

ผลการสำรวจอุปสงค์-อุปทาน  
โครงการบ้านจัดสรร และอาคารชุด  
ขอนแก่น ปี 2551

**คำสงวนลิขสิทธิ์**

การนำข้อมูลที่ปรากฏในรายงานผลการสำรวจฉบับนี้ไปใช้งาน หรือเผยแพร่ต่อ ไม่ว่าแต่เพียงบางส่วน หรือทั้งหมด กรุณาอ้างอิง "ศูนย์ข้อมูลสังหาริมทรัพย์" เป็นแหล่งที่มาของข้อมูลด้วย

**ข้อความจำกัดความรับผิดชอบ**

ข้อมูลสถิติ ข้อเขียนใด ๆ ที่ปรากฏในรายงานผลการสำรวจฉบับนี้ ศูนย์ข้อมูลสังหาริมทรัพย์ได้รับมาจาก แหล่งข้อมูลที่เชื่อถือได้หรือจากการประมวลผลที่เชื่อถือได้ ศูนย์ข้อมูลสังหาริมทรัพย์ได้ตรวจสอบจนมั่นใจใน ระดับหนึ่งแล้ว แต่ศูนย์ข้อมูลสังหาริมทรัพย์ไม่สามารถยืนยันความถูกต้องหรือความเป็นจริง และไม่อาจ รับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นไม่ว่าในกรณีใด ๆ จากการใช้ข้อมูล ผู้นำข้อมูลไปใช้พึงใช้วิจารณญาณ

และตรวจสอบตามความเหมาะสม

**จัดทำโดย**

**ศูนย์ข้อมูลสังหาริมทรัพย์ ธนาอาคารอาคารสงเคราะห์**

## สารบัญ

|  | หน้า    |
|--|---------|
| นิยามศัพท์   | 1       |
| เอกสารประกอบการสัมมนา  | 2 - 26  |
| ผลการสำรวจโครงการบ้านจัดสรรและอาคารชุด จังหวัดขอนแก่น  |         |
| <b>บ้านจัดสรร</b>  |         |
| - ตารางสรุปภาพรวมโครงการบ้านจัดสรร   | 28      |
| - ตารางที่ 1 สรุปจำนวนหน่วยที่อยู่ในผังโครงการทั้งหมด แยกตามทำเลที่ตั้งโครงการ ประเภทบ้านและระดับราคา    | 29 - 30 |
| - ตารางที่ 2 หน่วยที่ทำสัญญาจะซื้อจะขายแล้วตั้งแต่อดีตจนถึง ณ ไตรมาส 3 ปี 2551                           | 31 - 32 |
| - ตารางที่ 3 หน่วยที่ทำสัญญาจะซื้อจะขายใหม่ในช่วงไตรมาส 3 ปี 2551 (ก.ค.-ก.ย.51)                          | 33 - 34 |
| - ตารางที่ 4 หน่วยเหลือขายตั้งแต่อดีตจนถึง ณ ไตรมาส 3 ปี 2551  | 35 - 36 |
| - ตารางที่ 5 การโอนกรรมสิทธิ์สะสมตั้งแต่อดีตจนถึง ณ ไตรมาส 3 ปี 2551                                     | 37 - 38 |
| - ตารางที่ 6 การโอนกรรมสิทธิ์ใหม่ในช่วงไตรมาส 3 ปี 2551 (ก.ค.-ก.ย.51)                                    | 39 - 40 |
| - ตารางที่ 7 หน่วยที่ยังไม่ก่อสร้างทั้งหมดตั้งแต่อดีตจนถึง ณ ไตรมาส 3 ปี 2551                            | 41 - 42 |
| - ตารางที่ 8 หน่วยที่อยู่ระหว่างการก่อสร้างทั้งหมดตั้งแต่อดีตจนถึง ณ ไตรมาส 3 ปี 2551                    | 43 - 44 |
| - ตารางที่ 9 หน่วยที่ก่อสร้างแล้วเสร็จทั้งหมดตั้งแต่อดีตจนถึง ณ ไตรมาส 3 ปี 2551                         | 45 - 46 |
| - ตารางที่ 10 หน่วยที่เริ่มก่อสร้างใหม่ในช่วงไตรมาส 3 ปี 2551 (ก.ค.-ก.ย.51)                              | 47 - 48 |
| - ตารางที่ 11 หน่วยที่ก่อสร้างเสร็จใหม่ในช่วงไตรมาส 3 ปี 2551 (ก.ค.-ก.ย.51)                              | 49 - 50 |
| - ตารางที่ 12 หน่วยเหลือขายที่ยังไม่ก่อสร้างทั้งหมดตั้งแต่อดีตจนถึง ณ ไตรมาส 3 ปี 2551                   | 51 - 52 |
| - ตารางที่ 13 หน่วยเหลือขายที่อยู่ระหว่างการก่อสร้างทั้งหมดตั้งแต่อดีตจนถึง ณ ไตรมาส 3 ปี 2551           | 53 - 54 |
| - ตารางที่ 14 หน่วยเหลือขายที่ก่อสร้างเสร็จแล้วทั้งหมดตั้งแต่อดีตจนถึง ณ ไตรมาส 3 ปี 2551                | 55 - 56 |
| <b>อาคารชุด</b>  |         |
| - ตารางสรุปภาพรวมโครงการอาคารชุด   | 58      |
| - ตารางที่ 1 สรุปจำนวนหน่วยที่อยู่ในผังโครงการทั้งหมด แยกตามทำเลที่ตั้งโครงการ ประเภทห้องชุดและระดับราคา | 59      |
| - ตารางที่ 2 หน่วยที่ทำสัญญาจะซื้อจะขายแล้วตั้งแต่อดีตจนถึง ณ ไตรมาส 3 ปี 2551                           | 60      |
| - ตารางที่ 3 หน่วยที่ทำสัญญาจะซื้อจะขายใหม่ในช่วงไตรมาส 3 ปี 2550 (ก.ค.-ก.ย.51)                          | 61      |
| - ตารางที่ 4 หน่วยเหลือขายตั้งแต่อดีตจนถึง ณ ไตรมาส 3 ปี 2551  | 62      |
| - ตารางที่ 5 การโอนกรรมสิทธิ์สะสมตั้งแต่อดีตจนถึง ณ ไตรมาส 3 ปี 2551                                     | 63      |
| - ตารางที่ 6 การโอนกรรมสิทธิ์ใหม่ในช่วงไตรมาส 3 ปี 2551 (ก.ค.-ก.ย.51)                                    | 64      |

## สารบัญญ(ต่อ)

|  | หน้า    |
|--|---------|
| - ตารางที่ 7 หน่วยที่ยังไม่ก่อสร้างทั้งหมดตั้งแต่อดีตจนถึง ณ ไตรมาส 3 ปี 2551                  | 65      |
| - ตารางที่ 8 หน่วยที่อยู่ระหว่างการก่อสร้างทั้งหมดตั้งแต่อดีตจนถึง ณ ไตรมาส 3 ปี 2551          | 66      |
| - ตารางที่ 9 หน่วยที่ก่อสร้างแล้วเสร็จทั้งหมดตั้งแต่อดีตจนถึง ณ ไตรมาส 3 ปี 2551               | 67      |
| - ตารางที่ 10 หน่วยที่เริ่มก่อสร้างใหม่ในช่วงไตรมาส 3 ปี 2551 (ก.ค.-ก.ย.51)                    | 68      |
| - ตารางที่ 11 หน่วยที่ก่อสร้างเสร็จใหม่ในช่วงไตรมาส 3 ปี 2551 (ก.ค.-ก.ย.51)                    | 69      |
| - ตารางที่ 12 หน่วยเหลือขายที่ยังไม่ก่อสร้างทั้งหมดตั้งแต่อดีตจนถึง ณ ไตรมาส 3 ปี 2551         | 70      |
| - ตารางที่ 13 หน่วยเหลือขายที่อยู่ระหว่างการก่อสร้างทั้งหมดตั้งแต่อดีตจนถึง ณ ไตรมาส 3 ปี 2551 | 71      |
| - ตารางที่ 14 หน่วยเหลือขายที่ก่อสร้างเสร็จแล้วทั้งหมดตั้งแต่อดีตจนถึง ณ ไตรมาส 3 ปี 2551      | 72      |
| แผนที่โครงการบ้านจัดสรรและอาคารชุด   | 73 - 75 |

## นิยามศัพท์

### นิยามข้อมูลในการสำรวจ

1. **โครงการบ้านจัดสรร** หมายถึง
  - โครงการที่อยู่อาศัยบ้านจัดสรรที่อยู่ระหว่างการขาย ในช่วงไตรมาส 3 ปี 2551 และมีหน่วยเหลือขายตั้งแต่ 6 หน่วยขึ้นไป
  - **นับรวม**โครงการที่ได้รับใบอนุญาตจัดสรรที่ดิน และไม่ได้รับใบอนุญาตจัดสรรที่ดิน ตาม พ.ร.บ.จัดสรรที่ดิน พ.ศ. 2543
  - **นับรวม**โครงการที่ขายก่อนก่อสร้าง และสร้างเสร็จก่อนขาย
  - **นับรวม**โครงการที่ขายหรือเช่า (สิทธิการเช่าระยะยาว)
  - **ไม่นับรวม**บ้านจัดสรรของการเคหะแห่งชาติ
  - “โครงการบ้านจัดสรร” ประกอบด้วยที่อยู่อาศัยประเภท บ้านเดี่ยว บ้านแฝด ทาวน์เฮ้าส์ อาคารพาณิชย์ โฮมออฟฟิศ และที่ดินเปล่าจัดสรร
2. **โครงการอาคารชุดพักอาศัย** หมายถึง
  - โครงการอาคารชุดพักอาศัยที่อยู่ระหว่างการขาย ในช่วงไตรมาส 3 ปี 2551 และมีหน่วยเหลือขายตั้งแต่ 6 หน่วยขึ้นไป
  - **นับรวม**โครงการที่ขายก่อนก่อสร้าง และสร้างเสร็จก่อนขาย
  - **นับรวม**โครงการที่ขายหรือเช่า (สิทธิการเช่าระยะยาว)
  - **ไม่นับรวม**อาคารชุดของการเคหะแห่งชาติ
  - เป็นโครงการอาคารชุดพักอาศัยที่เจ้าของโครงการประสงค์จะนำไปจดทะเบียนอาคารชุดเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ ตาม พ.ร.บ.อาคารชุด พ.ศ.2522
3. **จำนวนหน่วยที่อยู่ในผังโครงการทั้งหมด** หมายถึง
  - จำนวนหน่วยที่ได้รับใบอนุญาตจัดสรรที่ดิน ทั้งหมดในช่วงก่อนไตรมาส 3 ปี 2551 และมีหน่วยเหลือขายตั้งแต่ 6 หน่วยขึ้นไป
  - **นับรวม** ส่วนของโครงการ (phase) ที่เปิดขายใหม่ในที่ดินต่อจากที่ตั้งโครงการเดิม
  - **นับรวม** โครงการเก่าที่ถูก take over หรือเปลี่ยนชื่อโครงการ โดยไม่ได้ขออนุญาตจัดสรรที่ดิน หรือขออนุญาตก่อสร้างใหม่
  - **ไม่นับรวม** โครงการที่ปิดการขายแล้วหรือไม่มีสำนักงานขายแล้ว ณ ที่ตั้งโครงการ และโครงการที่มีหน่วยเหลือขายต่ำกว่า 6 หน่วย
4. **จำนวนหน่วยทำสัญญาจะซื้อจะขายทั้งหมด** หมายถึง
  - จำนวนหน่วยทั้งหมดของโครงการที่ลูกค้าได้ทำสัญญาจะซื้อจะขายแล้ว
  - **ไม่นับ**จำนวนหน่วยที่ลูกค้าเพียงแต่วางเงินจอง ยังไม่มาทำสัญญาจะซื้อจะขาย
5. **จำนวนหน่วยยังไม่เริ่มก่อสร้างทั้งหมด** หมายถึง
  - จำนวนหน่วยทั้งหมดที่ได้ใบอนุญาตจัดสรรที่ดินแล้ว แต่ยังไม่ลงเสาเข็มทั้งหมด
6. **จำนวนหน่วยที่อยู่ระหว่างก่อสร้างทั้งหมด** หมายถึง
  - จำนวนหน่วยที่เริ่มก่อสร้าง (ลงเสาเข็ม) ไปแล้ว แต่ยังไม่สร้างเสร็จทั้งหมด
  - **นับรวม**จำนวนหน่วยทั้งหมดที่เริ่มก่อสร้างไปแล้ว และอยู่ระหว่างการก่อสร้าง ณ ช่วงไตรมาส 3 ปี 2551 (ไม่สนใจว่าขายไปแล้ว หรือยังไม่ได้ขาย)
  - **ไม่นับรวม** “ที่ดินเปล่าจัดสรร”
7. **จำนวนหน่วยก่อสร้างเสร็จสะสมทั้งหมด** หมายถึง
  - จำนวนหน่วยทั้งหมดของโครงการที่ก่อสร้างเสร็จสมบูรณ์ พร้อมโอนกรรมสิทธิ์ให้ลูกค้า
8. **จำนวนหน่วยบ้านสร้างเสร็จเหลือขาย (บ้านว่าง)** หมายถึง
  - จำนวนหน่วยทั้งหมดของโครงการที่ก่อสร้างเสร็จสมบูรณ์ พร้อมโอนกรรมสิทธิ์ให้ลูกค้า
  - **ไม่นับรวม** จำนวนหน่วยที่บริษัทวางแผน หรือ เปลี่ยนเป็นทรัพย์สินให้เช่า
9. **ห้องชุดประเภท Studio** หมายถึง
  - ห้องชุดที่ไม่มีกั้นหรือแบ่งส่วนพื้นที่ของห้องนอน
10. **อัตราการดูดซับ (Absorption Rate)** หมายถึง
  - หน่วยที่ทำสัญญาจะซื้อจะขายใหม่ใน Q3/51 / (หน่วยที่เหลือขายทั้งหมด + หน่วยที่ทำสัญญาจะซื้อจะขายใหม่ใน Q3/51)





โครงการบ้านจัดสรร  
จังหวัดขอนแก่น

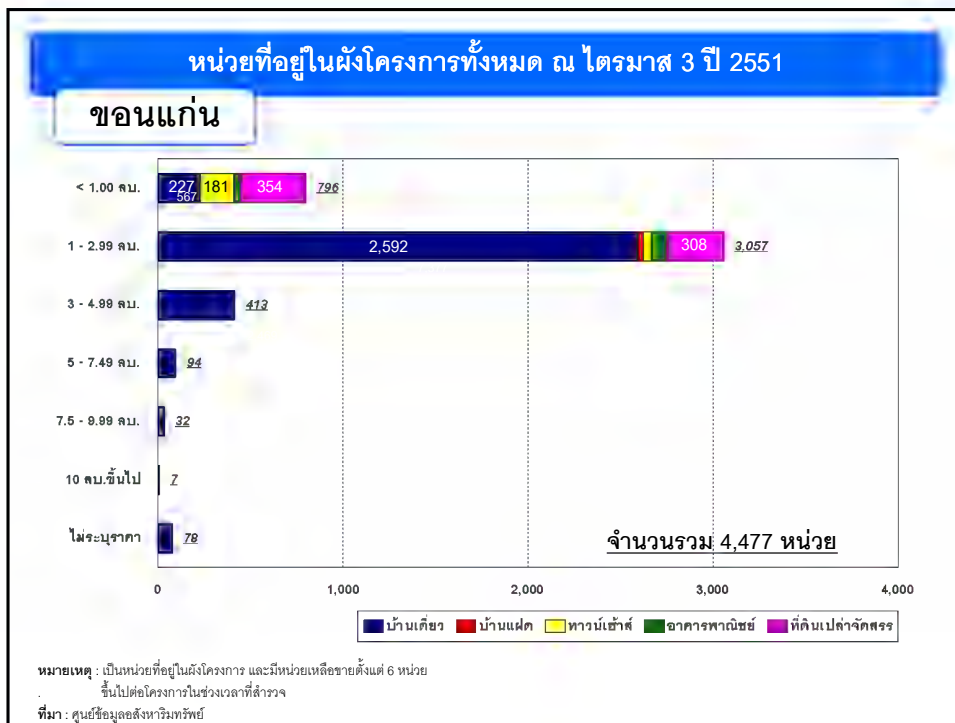
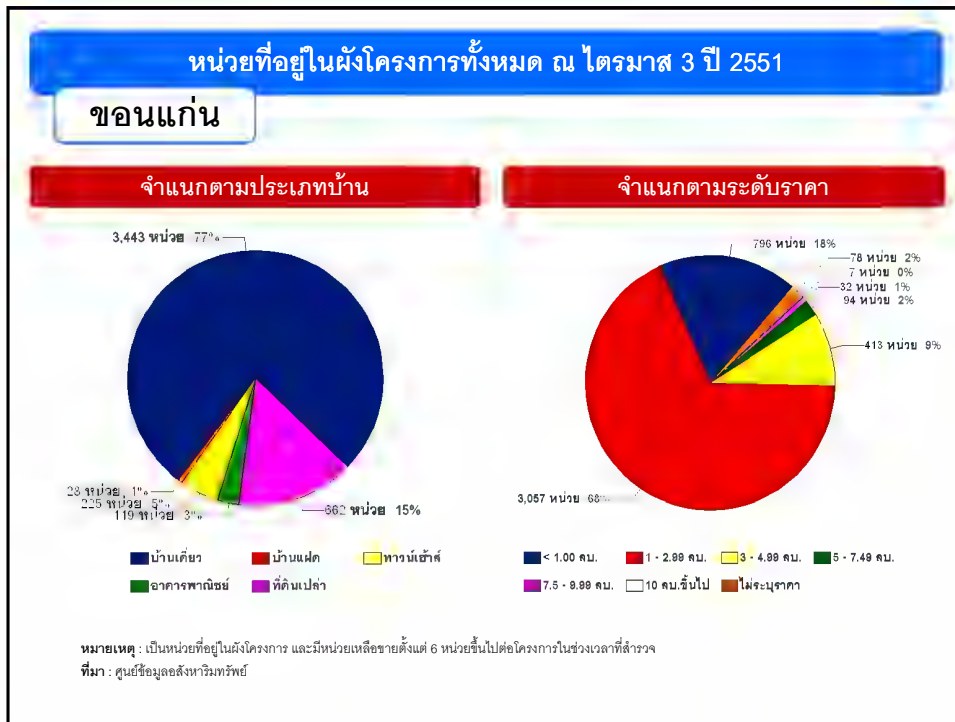


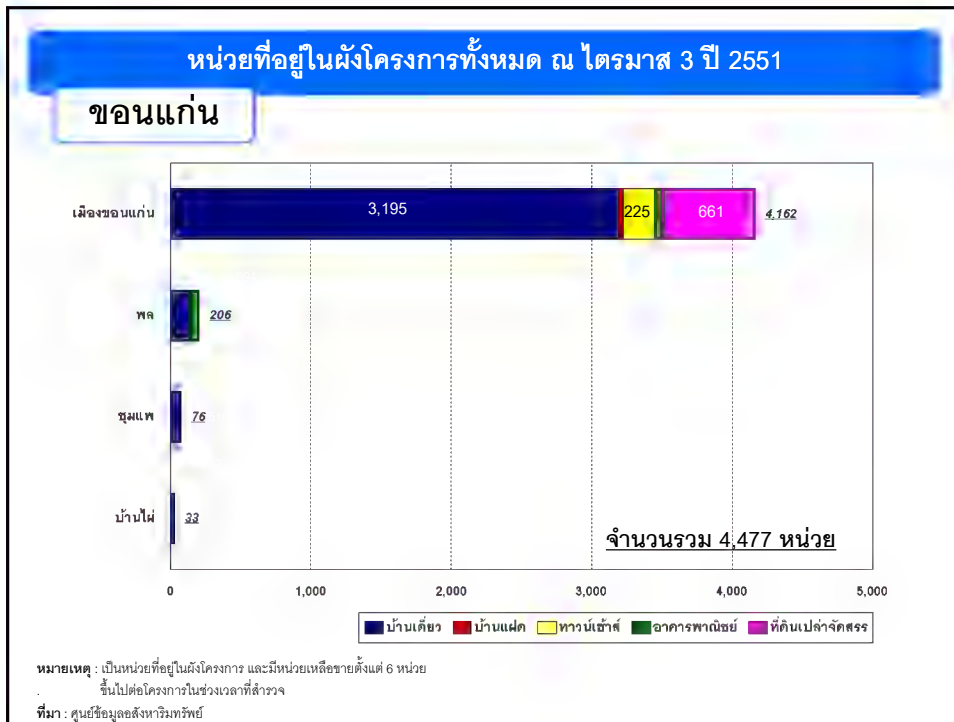
**ข้อมูลพื้นฐานจังหวัดขอนแก่น**

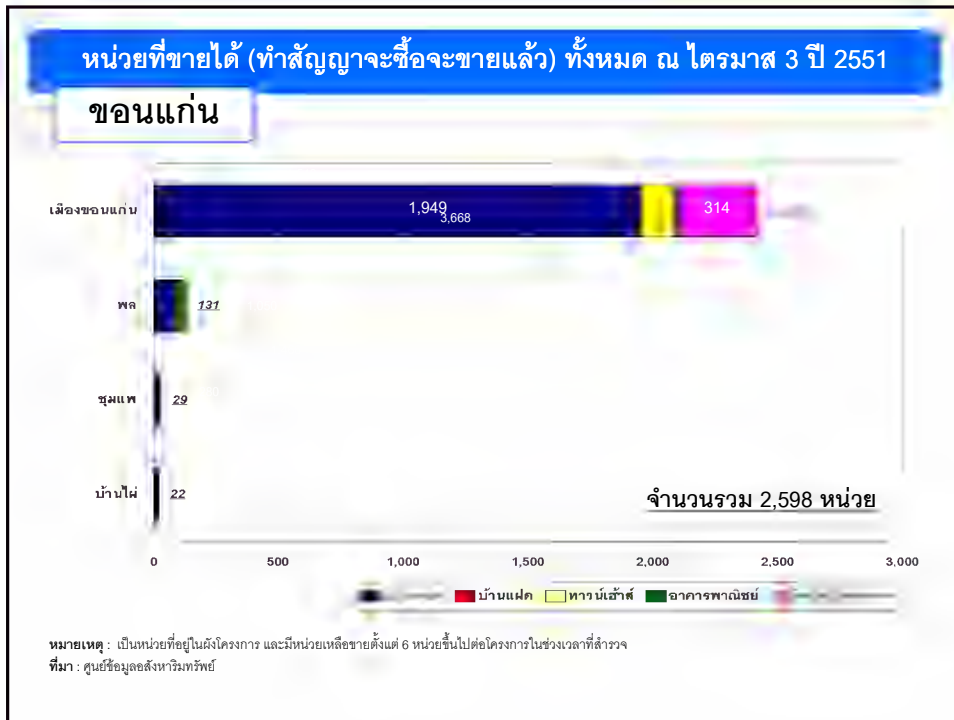
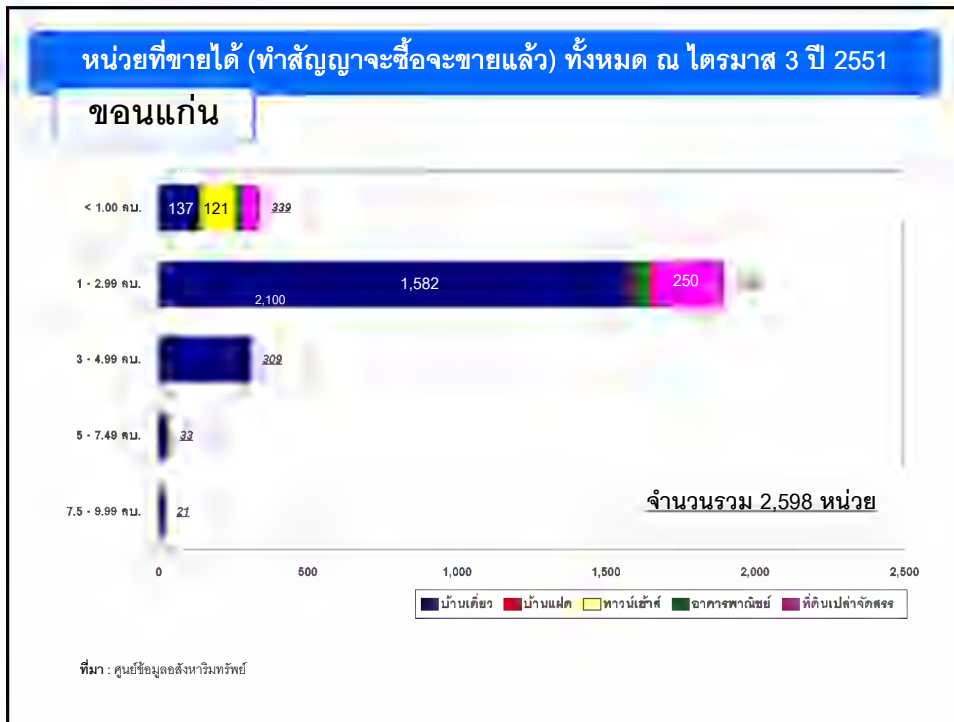
- มีพื้นที่ 10,886 ตารางกิโลเมตร หรือ ประมาณ 6.8 ล้านไร่
- แบ่งการปกครองออกเป็น 26 อำเภอ
- จำนวนประชากร 1.7 ล้านคน
- จำนวนสถาบันการศึกษา ระดับอุดมศึกษามีจำนวน 7 แห่ง

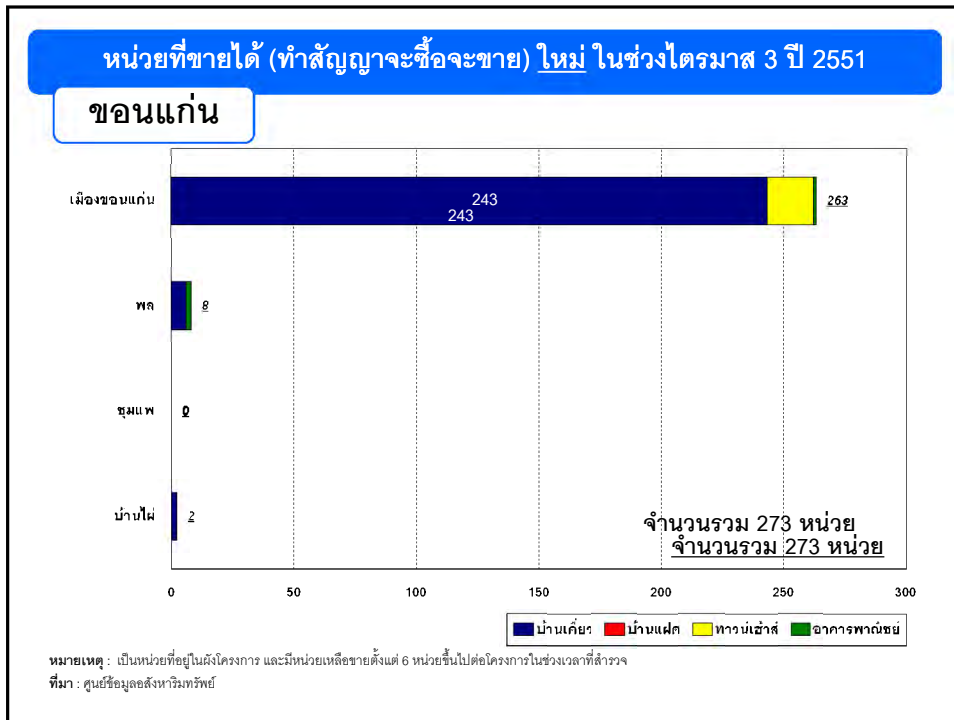
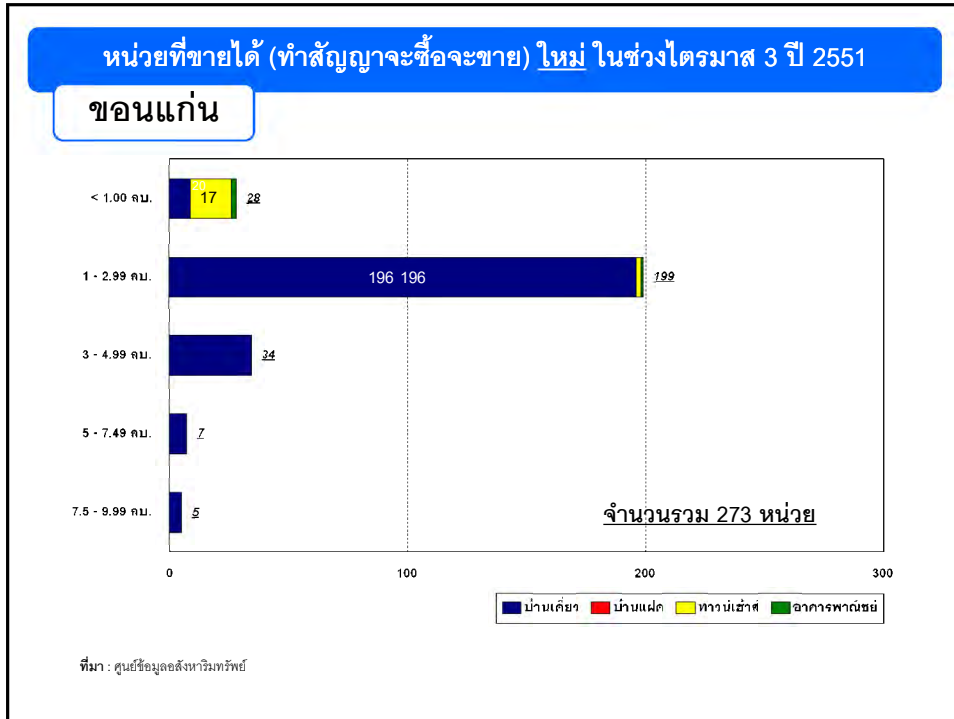


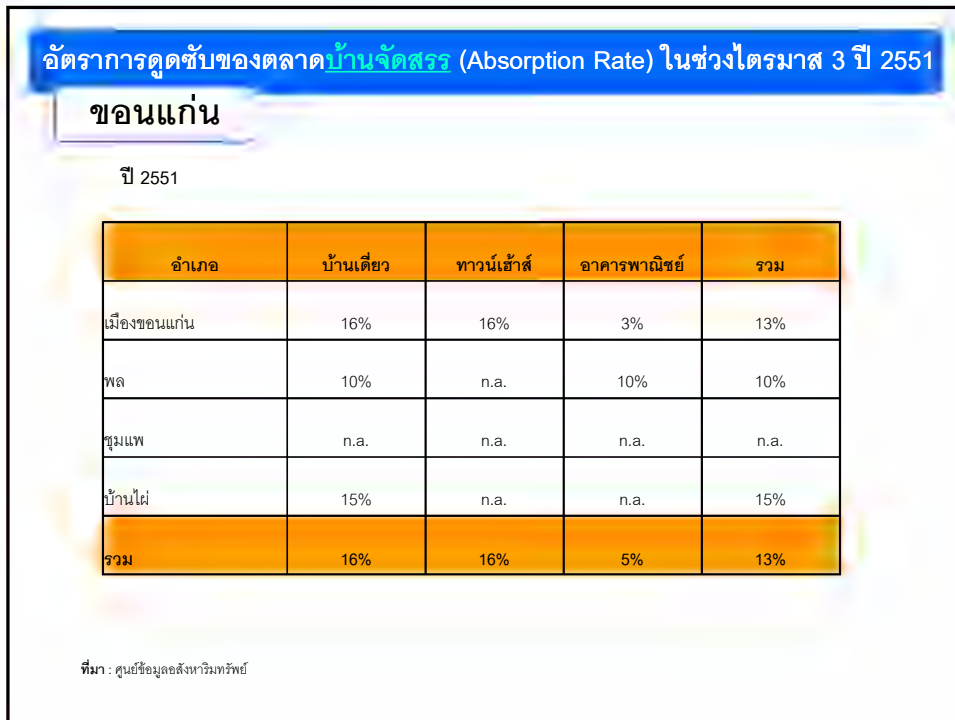


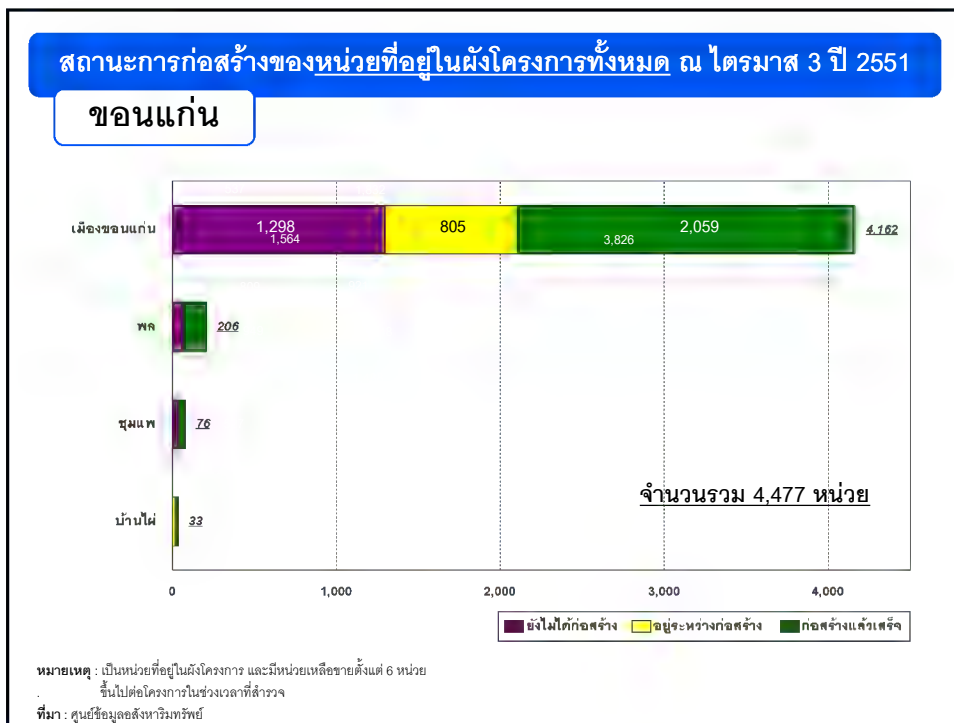
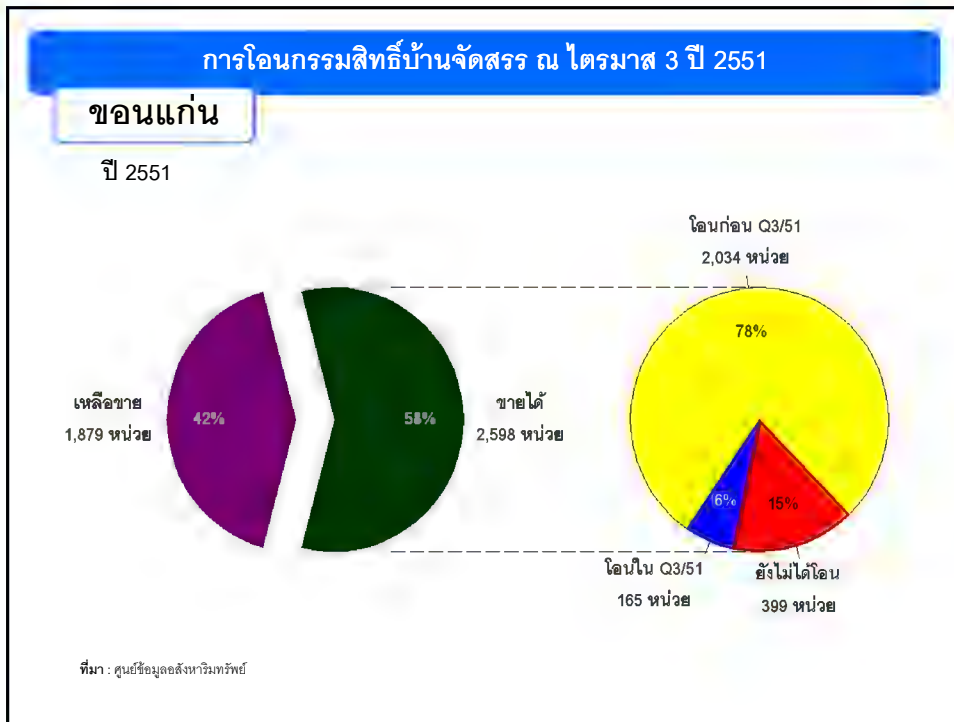


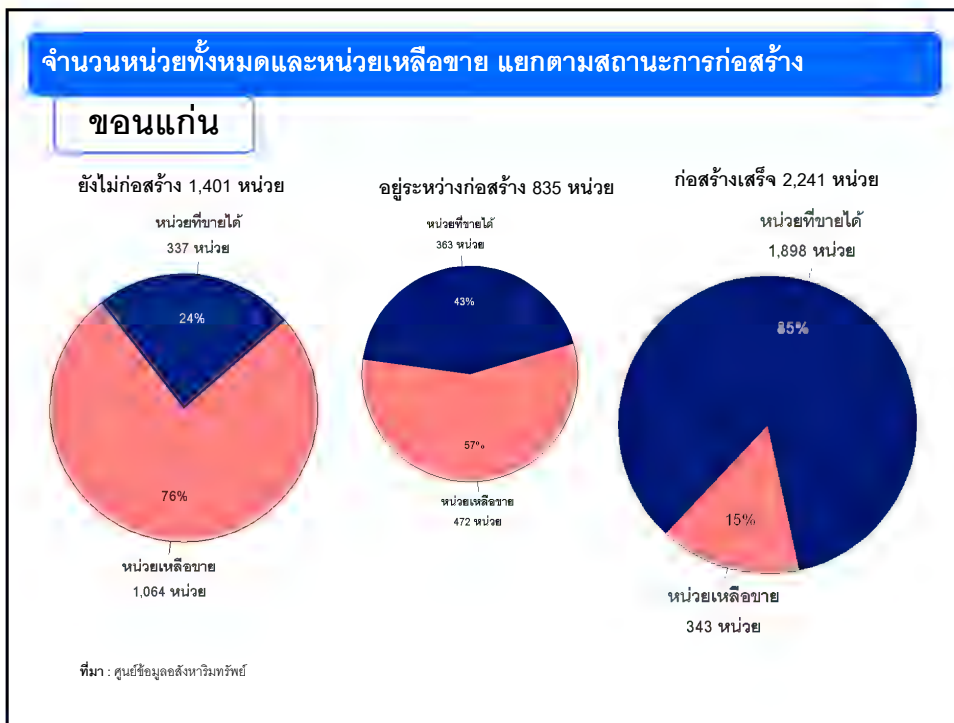


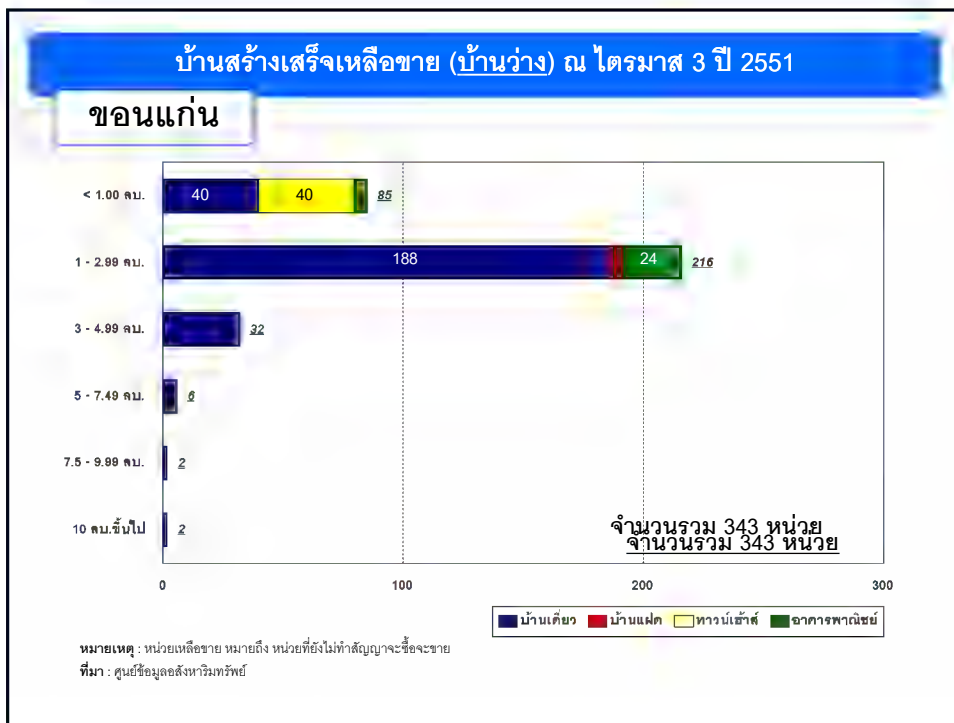
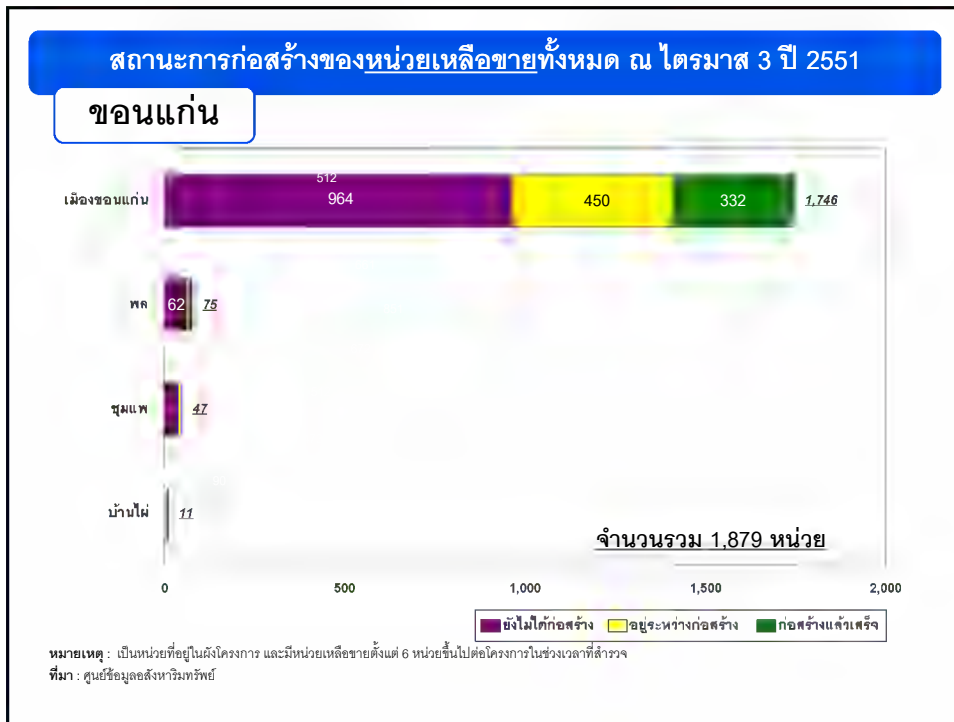




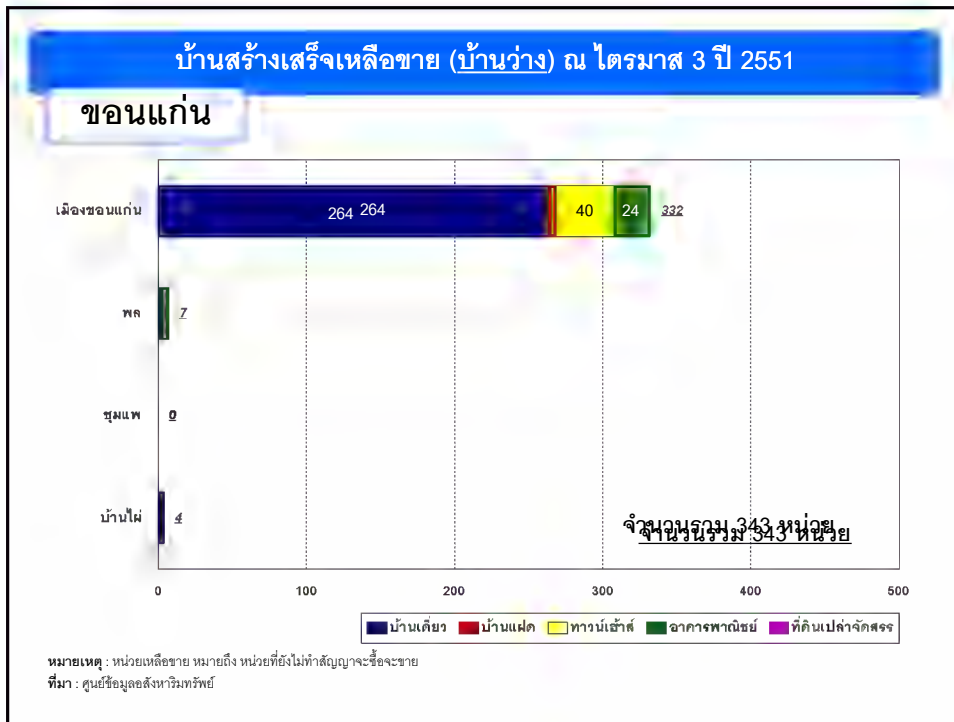












### ตารางสรุปข้อมูลสถานะการก่อสร้างบ้านจัดสรร

#### ขอนแก่น

ปี 2551

| อำเภอ        | โครงการ   | อยู่ในผังโครงการ | สถานะการก่อสร้าง |                     |               | หน่วยเหลือขาย             |                                |   |
|--------------|-----------|------------------|------------------|---------------------|---------------|---------------------------|--------------------------------|---|
|              |           |                  | ยังไม่ก่อสร้าง   | อยู่ระหว่างก่อสร้าง | ก่อสร้างเสร็จ | เหลือขายที่ยังไม่ก่อสร้าง | เหลือขายที่อยู่ระหว่างก่อสร้าง | หน่วยเหลือขายที่ก่อสร้างเสร็จทั้งหมด (บ้านว่าง) |
| เมืองขอนแก่น | 36        | 4,162            | 1,298            | 805                 | 2,059         | 964                       | 450                            | 332   |
| พล           | 3         | 206              | 64               | 6                   | 136           | 62                        | 6                              | 7   |
| ชุมแพ        | 1         | 76               | 39               | 9                   | 28            | 38                        | 9                              | 0   |
| บ้านไผ่      | 1         | 33               | 0                | 15                  | 18            | 0                         | 7                              | 4   |
| <b>รวม</b>   | <b>41</b> | <b>4,477</b>     | <b>1,401</b>     | <b>835</b>          | <b>2,241</b>  | <b>1,064</b>              | <b>472</b>                     | <b>343</b>                                      |

ที่มา : ศูนย์ข้อมูลอสังหาริมทรัพย์

## ตารางสรุปข้อมูลสถานะการขายบ้านจัดสรร

## ขอนแก่น

ปี 2551

| อำเภอ        | โครงการ   | อยู่ในผังโครงการ | สถานะการขาย  |                        |                                |                   |                           |
|--------------|-----------|------------------|--------------|------------------------|--------------------------------|-------------------|---------------------------|
|              |           |                  | เหลือขาย     | ทำสัญญาจะซื้อจะขายแล้ว | ทำสัญญาจะซื้อจะขายใหม่ใน Q3/51 | โอนกรรมสิทธิ์แล้ว | โอนกรรมสิทธิ์ใหม่ใน Q3/51 |
| เมืองขอนแก่น | 36        | 4,162            | 1,746        | 2,416                  | 263                            | 2,027             | 155                       |
| พล           | 3         | 206              | 75           | 131                    | 8                              | 129               | 8                         |
| ชุมแพ        | 1         | 76               | 47           | 29                     | 0                              | 29                | 0                         |
| บ้านไผ่      | 1         | 33               | 11           | 22                     | 2                              | 14                | 2                         |
| <b>รวม</b>   | <b>41</b> | <b>4,477</b>     | <b>1,879</b> | <b>2,598</b>           | <b>273</b>                     | <b>2,199</b>      | <b>165</b>                |

ที่มา : ศูนย์ข้อมูลสังหาริมทรัพย์

โครงการอาคารชุด  
จังหวัดขอนแก่น



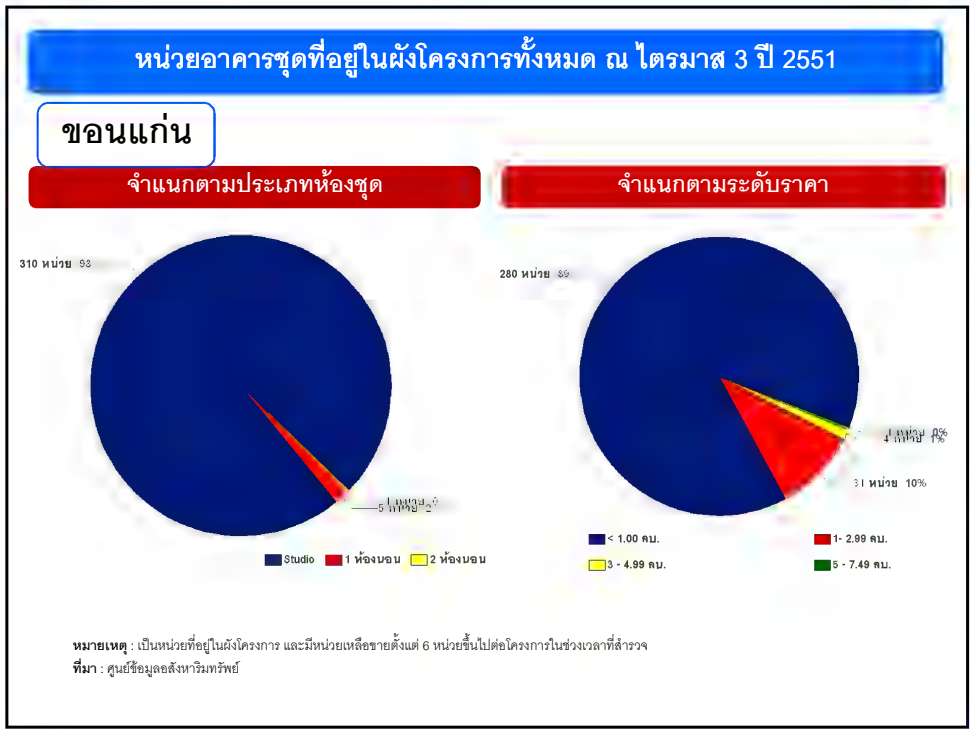
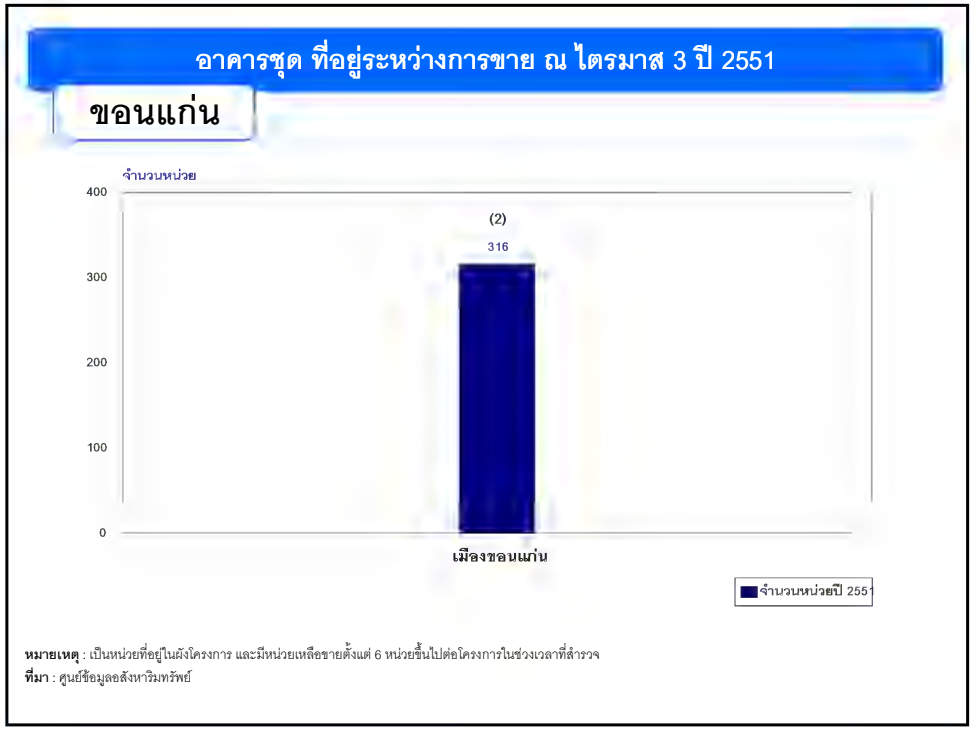
### อาคารชุด ที่อยู่ระหว่างการขาย ณ ไตรมาส 3 ปี 2551

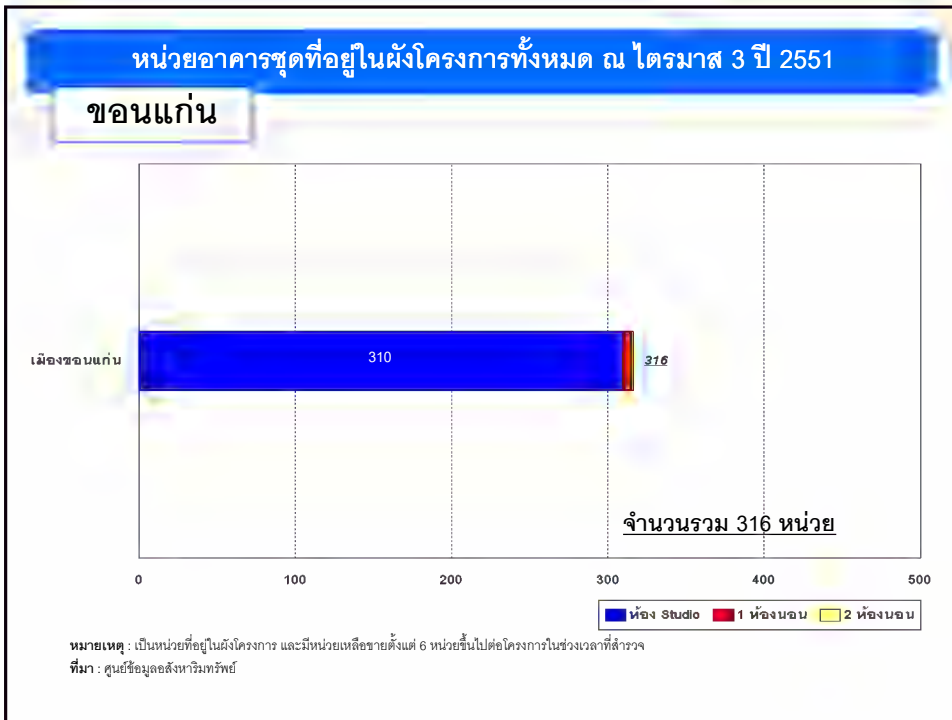
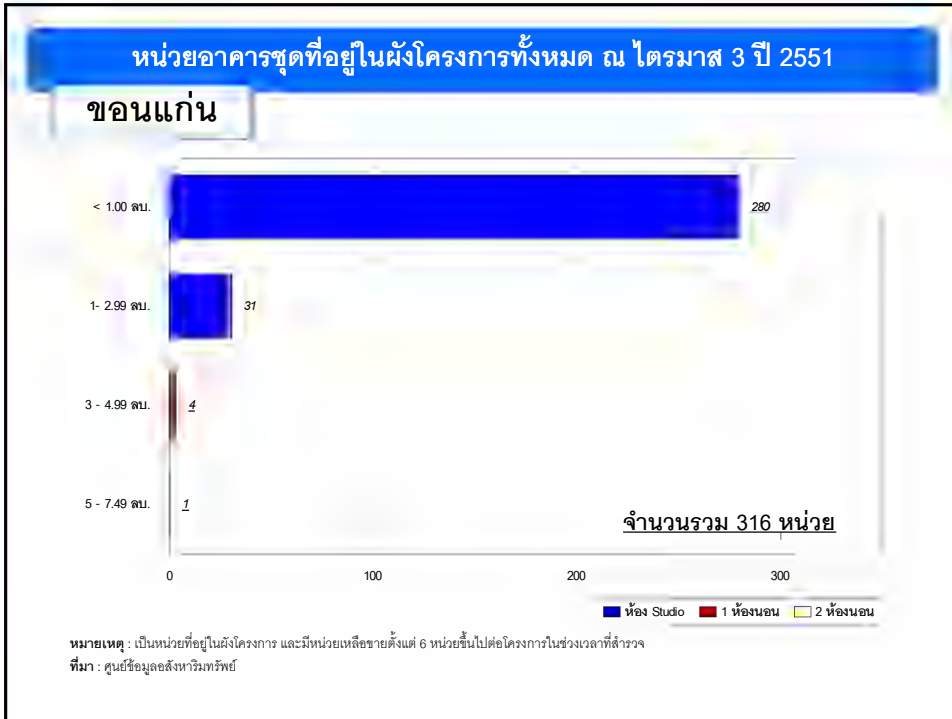
#### ขอนแก่น

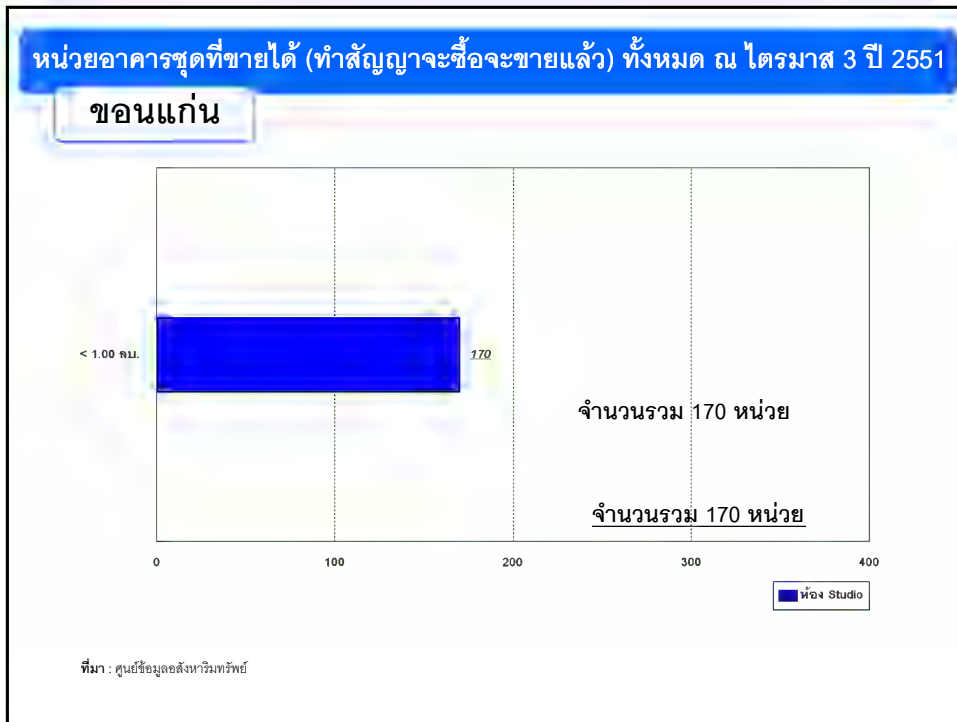
ปี 2551

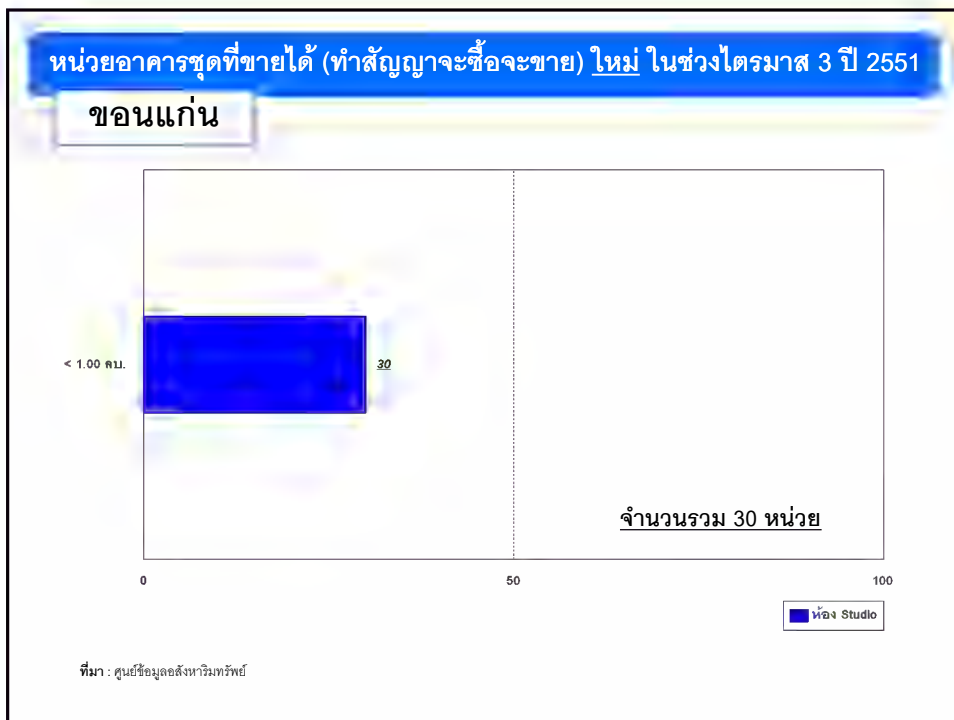
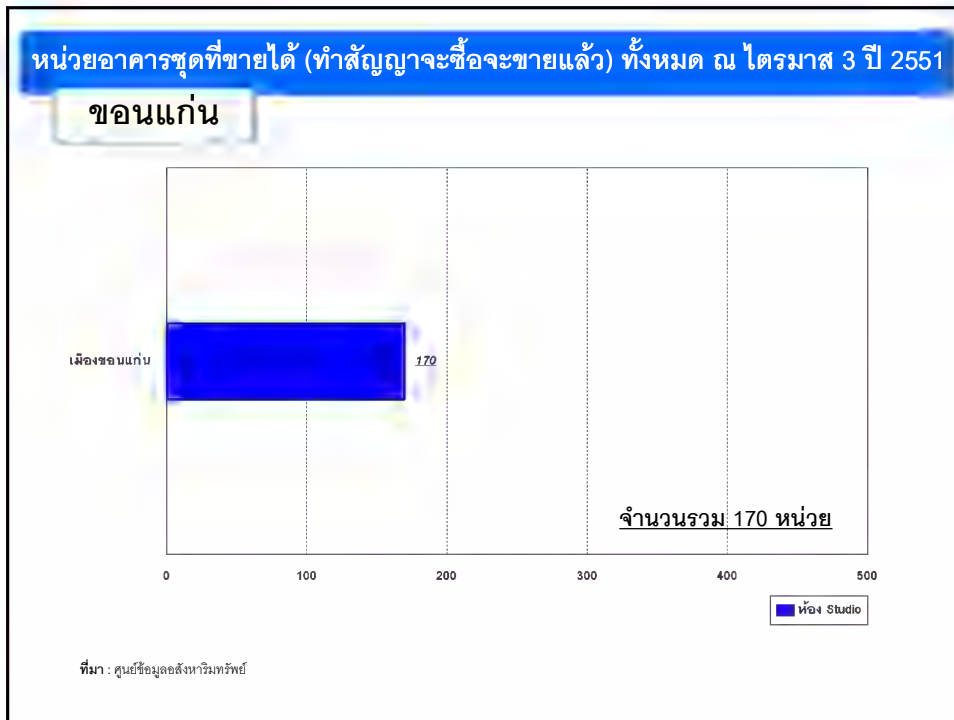
| อำเภอ        | จำนวนโครงการ    | หน่วยที่อยู่หลังโครงการทั้งหมด |
|--------------|-----------------|--------------------------------|
| เมืองขอนแก่น | 2 (100%)        | 316 (100%)                     |
| <b>รวม</b>   | <b>2 (100%)</b> | <b>316 (100%)</b>              |

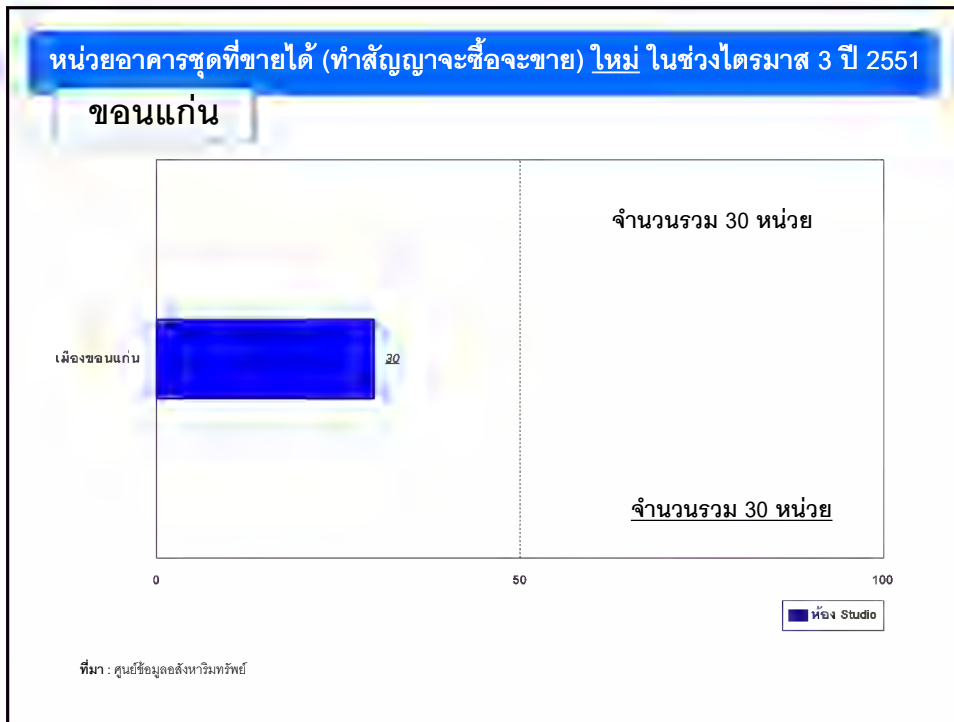
**หมายเหตุ :** 1. เป็นหน่วยที่อยู่ในผังโครงการ และมีหน่วยเหลือขายตั้งแต่ 6 หน่วยขึ้นไปต่อโครงการในช่วงเวลาที่สำรวจ  
 2. โครงการ เดอะเรสซิเดนซ์ คอนโดมิเนียม ณ ช่วงที่ทำการสำรวจยังเป็นอาคารชุดที่อยู่ระหว่างการขาย และให้เช่า (ชั้น 2-3) แต่ปัจจุบันมีการเปลี่ยนมือจากเจ้าของเดิม จึงได้เปลี่ยนเป็นให้เช่าทั้งหมด เมื่อเดือนมกราคม 2552  
**ที่มา :** ศูนย์ข้อมูลสังหาริมทรัพย์











**อัตราการดูดซับของตลาดอาคารชุด (Absorption Rate) ในช่วงไตรมาส 3 ปี 2551**

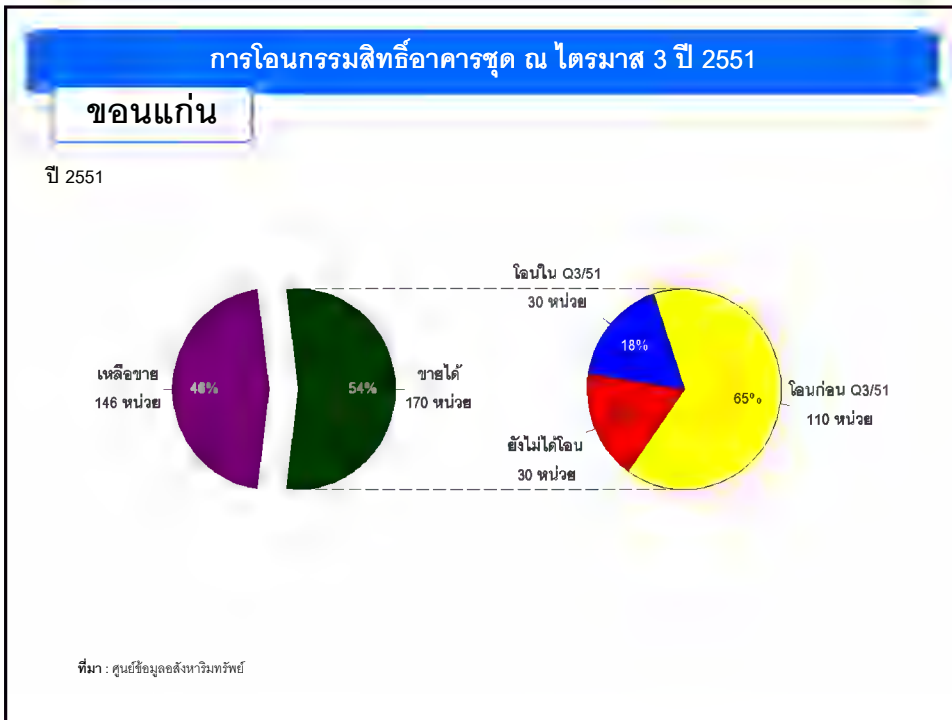
**ขอนแก่น**

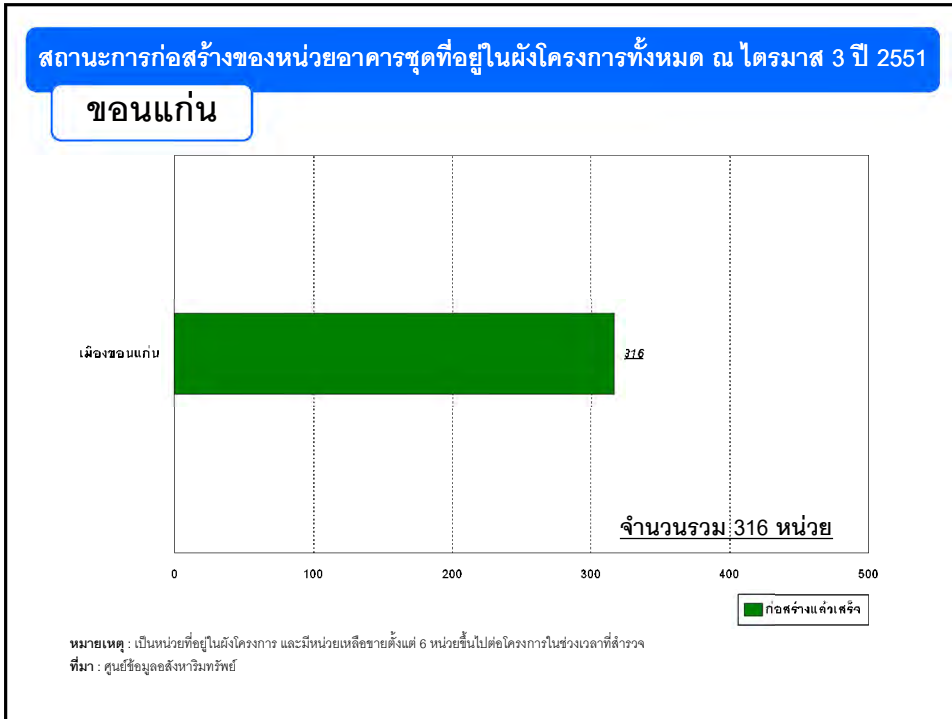
ปี 2551

| อำเภอ        | Studio | รวม |
|--------------|--------|-----|
| เมืองขอนแก่น | 18%    | 17% |
| รวม          | 18%    | 17% |

ที่มา : ศูนย์ข้อมูลสังหาริมทรัพย์





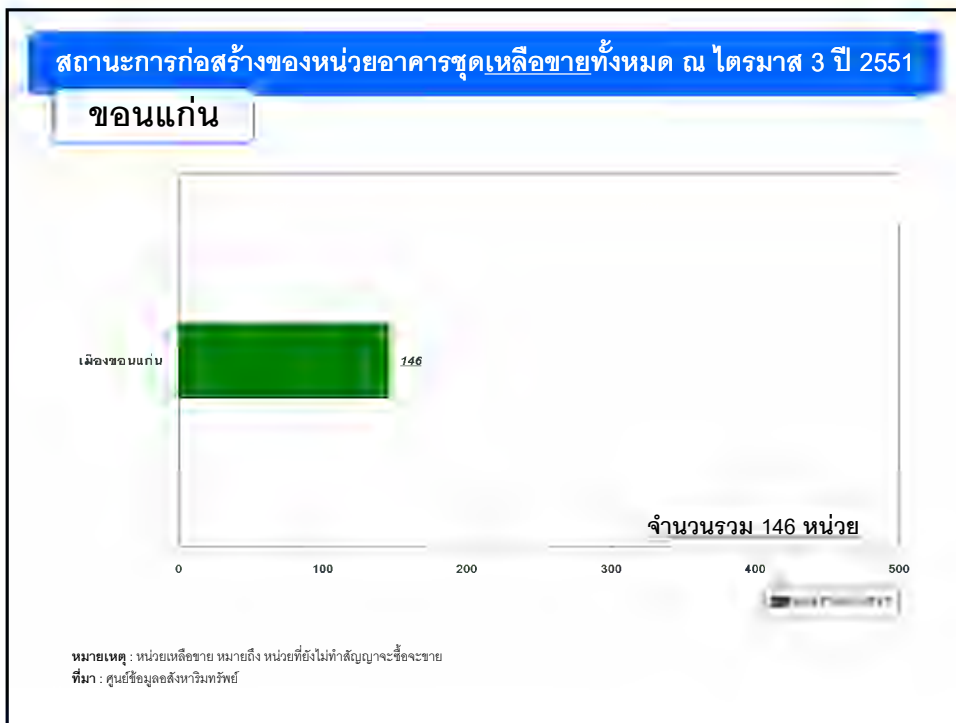


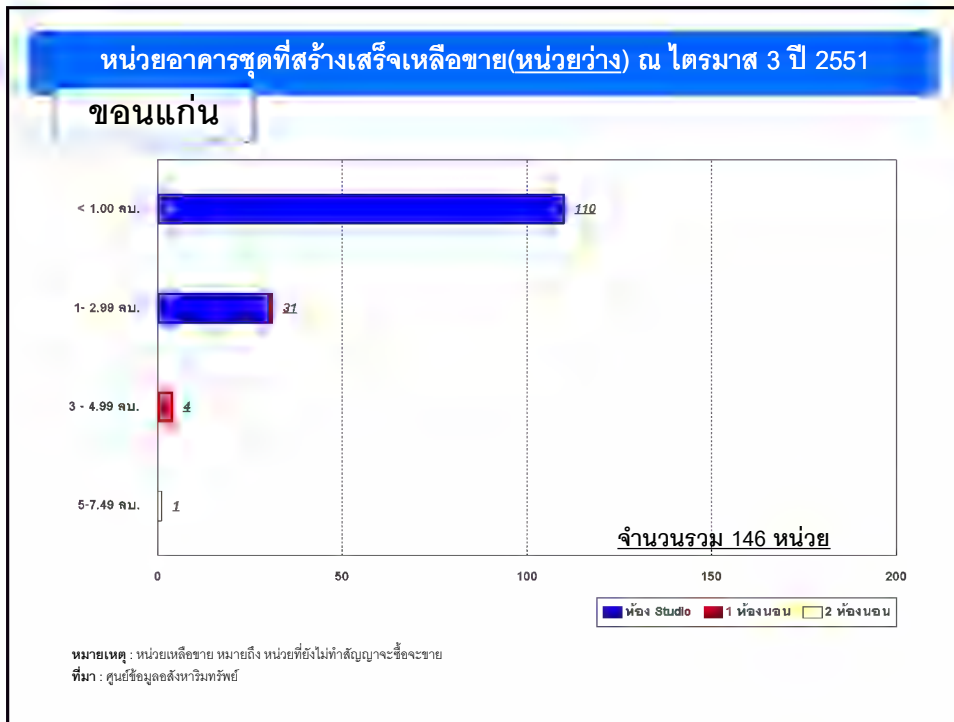
**หน่วยอาคารชุดที่เริ่มก่อสร้างใหม่ ในไตรมาส 3 ปี 2551**

**ขอนแก่น**

ไม่มีหน่วยอาคารชุดที่เริ่มก่อสร้างใหม่ ในไตรมาส 3 ปี 2551

ที่มา : ศูนย์ข้อมูลสังหาริมทรัพย์





### ตารางสรุปข้อมูลการก่อสร้างอาคารชุด

#### ขอนแก่น

ปี 2551

| อำเภอ        | โครงการ  | อยู่ในผังโครงการ | สถานะการก่อสร้าง |                     |               | หน่วยเหลือขาย             |                                |                                     |
|--------------|----------|------------------|------------------|---------------------|---------------|---------------------------|--------------------------------|-------------------------------------|
|              |          |                  | ยังไม่ก่อสร้าง   | อยู่ระหว่างก่อสร้าง | ก่อสร้างเสร็จ | เหลือขายที่ยังไม่ก่อสร้าง | เหลือขายที่อยู่ระหว่างก่อสร้าง | เหลือขายที่ก่อสร้างเสร็จ (บ้านว่าง) |
| เมืองขอนแก่น | 2        | 316              | 0                | 0                   | 316           | 0                         | 0                              | 146                                 |
| <b>รวม</b>   | <b>2</b> | <b>316</b>       | <b>0</b>         | <b>0</b>            | <b>316</b>    | <b>0</b>                  | <b>0</b>                       | <b>146</b>                          |

ที่มา : ศูนย์ข้อมูลสังหาริมทรัพย์

### ตารางสรุปข้อมูลการขายอาคารชุด

#### ขอนแก่น

ปี 2551

| อำเภอ        | โครงการ  | อยู่ในผังโครงการ | สถานะการขาย |                        |                                |                   |                           |
|--------------|----------|------------------|-------------|------------------------|--------------------------------|-------------------|---------------------------|
|              |          |                  | เหลือขาย    | ทำสัญญาจะซื้อจะขายแล้ว | ทำสัญญาจะซื้อจะขายใหม่ใน Q3/51 | โอนกรรมสิทธิ์แล้ว | โอนกรรมสิทธิ์ใหม่ใน Q3/51 |
| เมืองขอนแก่น | 2        | 316              | 146         | 170                    | 30                             | 140               | 30                        |
| <b>รวม</b>   | <b>2</b> | <b>316</b>       | <b>146</b>  | <b>170</b>             | <b>30</b>                      | <b>140</b>        | <b>30</b>                 |

ที่มา : ศูนย์ข้อมูลสังหาริมทรัพย์

## บ้านจัดสรร

ตารางสรุปภาพรวมโครงการบ้านจัดสรร จังหวัดขอนแก่น ณ ไตรมาส 3 ปี 2551

|  | จำนวน      |
|--|------------|
| <b>1. จำนวนโครงการที่อยู่ระหว่างการขาย และมีหน่วยเหลือขายตั้งแต่ 6 หน่วยขึ้นไปต่อโครงการ</b> | <b>41</b>  |
| 1.1. จำนวนโครงการเก่าที่อยู่ระหว่างการขาย  | 37         |
| 1.2. จำนวนโครงการที่เปิดขายใหม่ในไตรมาส 3 ปี 2551  | 4          |
| <b>2. จำนวนหน่วยที่อยู่ในผังโครงการ และมีหน่วยเหลือขายตั้งแต่ 6 หน่วยขึ้นไปต่อโครงการ</b>    | <b>447</b> |
| 2.1. จำนวนหน่วยที่อยู่ระหว่างการขาย  | 209        |
| 2.2. จำนวนหน่วยที่เปิดขายใหม่ในไตรมาส 3 ปี 2551  | 238        |
| <b>3. ข้อมูลการขาย</b>   |            |
| 3.1. จำนวนหน่วยทั้งหมดตั้งแต่อดีตจนถึงไตรมาส 3 ปี 2551                                       | 4,477      |
| 3.1.1. จำนวนหน่วยที่ทำสัญญาจะซื้อขาย ที่ผ่านมาทั้งหมดตั้งแต่อดีตจนถึงไตรมาส 3 ปี 2551        | 2,598      |
| 3.1.1.1. จำนวนหน่วยที่ทำสัญญาจะซื้อขายใหม่ ในช่วงไตรมาส 3 ปี 2551                            | 273        |
| 3.1.2. จำนวนหน่วยเหลือขาย ที่ผ่านมาทั้งหมดตั้งแต่อดีตจนถึงไตรมาส 3 ปี 2551                   | 1,879      |
| 3.2. อัตราการดูดซับของตลาด (Absorption Rate)   | 13%        |
| <b>4. จำนวนหน่วยที่ทำสัญญาจะซื้อขายและการโอนกรรมสิทธิ์</b>                                   |            |
| 4.1. จำนวนหน่วยที่ทำสัญญาจะซื้อขาย ที่ผ่านมาทั้งหมดตั้งแต่อดีตจนถึงไตรมาส 3 ปี 2551          | 2,598      |
| 4.1.1. จำนวนหน่วยที่ทำสัญญาจะซื้อขายแล้ว แต่ยังไม่ได้อโอนกรรมสิทธิ์                          | 399        |
| 4.1.2. จำนวนหน่วยที่โอนกรรมสิทธิ์แล้วทั้งหมด   | 2,199      |
| 4.1.2.1. จำนวนหน่วยที่โอนกรรมสิทธิ์ใหม่ในช่วงไตรมาส 3 ปี 2551                                | 165        |
| 4.1.3. จำนวนหน่วยที่อยู่อาศัยที่โอนกรรมสิทธิ์  | 1,881      |
| 4.1.3.1. จำนวนหน่วยที่อยู่อาศัยที่ทำสัญญาจะซื้อขายแล้ว แต่ยังไม่ได้อโอนกรรมสิทธิ์            | 399        |
| 4.1.3.1.1. ก่อสร้างแล้วเสร็จ   | 14         |
| 4.1.3.1.2. ยังก่อสร้างไม่แล้วเสร็จ   | 385        |
| 4.1.4. จำนวนหน่วยที่ดินเปล่าที่โอนกรรมสิทธิ์   | 315        |
| <b>5. ข้อมูลการก่อสร้าง</b>  |            |
| 5.1. จำนวนหน่วยทั้งหมดตั้งแต่อดีตจนถึงไตรมาส 3 ปี 2551                                       | 4,477      |
| 5.1.1. ยังไม่เริ่มก่อสร้างทั้งหมด  | 1,401      |
| 5.1.2. อยู่ระหว่างการก่อสร้างทั้งหมด   | 835        |
| 5.1.3. ก่อสร้างแล้วเสร็จทั้งหมด  | 2,241      |
| 5.2. จำนวนหน่วยก่อสร้างใหม่ในช่วงไตรมาส 3 ปี 2551  |            |
| 5.2.1. เริ่มก่อสร้างใหม่ (Housing Starts)  | 281        |
| 5.2.2. สร้างเสร็จใหม่  | 156        |
| <b>6. ข้อมูลการก่อสร้างและหน่วยที่ทำสัญญาจะซื้อขายแล้ว</b>                                   |            |
| 6.1. จำนวนหน่วยที่ทำสัญญาจะซื้อขาย ที่ผ่านมาทั้งหมดตั้งแต่อดีตจนถึงไตรมาส 3 ปี 2551          | 2,598      |
| 6.1.1. จำนวนหน่วยที่ทำสัญญาจะซื้อขายแล้ว แต่ยังไม่ก่อสร้าง                                   | 363        |
| 6.1.2. จำนวนหน่วยที่ทำสัญญาจะซื้อขายแล้ว แต่อยู่ระหว่างการก่อสร้าง                           | 363        |
| 6.1.3. จำนวนหน่วยที่ทำสัญญาจะซื้อขายแล้ว และก่อสร้างเสร็จแล้ว                                | 1,898      |
| <b>7. ข้อมูลการก่อสร้างและหน่วยเหลือขาย</b>  |            |
| 7.1. จำนวนหน่วยเหลือขาย ที่ผ่านมาทั้งหมดตั้งแต่อดีตจนถึงไตรมาส 3 ปี 2551                     | 1,879      |
| 7.1.1. จำนวนหน่วยเหลือขายที่ยังไม่ก่อสร้าง   | 1,064      |
| 7.1.2. จำนวนหน่วยเหลือขายที่อยู่ระหว่างการก่อสร้าง   | 472        |
| 7.1.3. จำนวนหน่วยเหลือขายที่ก่อสร้างเสร็จแล้ว (บ้านว่าง - Inventory)                         | 343        |
| 7.2. สัดส่วนจำนวนหน่วยเหลือขายที่ก่อสร้างเสร็จแล้ว ต่อหน่วยที่เหลือขายทั้งหมด                | 18%        |
| ที่มา : ศูนย์ข้อมูลสังหาริมทรัพย์  |            |
| <b>ข้อมูลเพิ่มเติม :</b>   |            |
| 1. จำนวนโครงการที่เปิดตัวในอนาคต (โครงการที่เปิดตัวตั้งแต่เดือนตุลาคม 2551 ถึงปัจจุบัน)      | 3          |
| 2. จำนวนหน่วยที่อยู่ในผังโครงการ ของโครงการในอนาคต   | 149        |

ตารางที่ 1 สรุปจำนวนหน่วยที่อยู่ในผังโครงการทั้งหมด แยกตามทำเลที่ตั้งโครงการ ประเภทบ้านและระดับราคา (นับเฉพาะโครงการที่มีหน่วยเหลือขายตั้งแต่ 6 หน่วยขึ้นไป)

| จังหวัด | อำเภอ        | ระดับราคา      | หน่วยทั้งหมดที่อยู่ในผังโครงการ |              |              |              |                   |                |                |
|---------|--------------|----------------|---------------------------------|--------------|--------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|
|         |              |                | บ้านเดี่ยว                      | บ้านแฝด      | ทาวน์เฮ้าส์  | อาคารพาณิชย์ | ที่ดินเปล่าจัดสรร | รวม            | สัดส่วน        |
| ขอนแก่น | รวมทุกอำเภอ  | < 1.00 ลบ.     | 227                             | 0            | 181          | 34           | 354               | 796            | 17.78 %        |
|         |              | 1 - 2.99 ลบ.   | 2,592                           | 28           | 44           | 85           | 308               | 3,057          | 68.28 %        |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 413                             | 0            | 0            | 0            | 0                 | 413            | 9.22 %         |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 94                              | 0            | 0            | 0            | 0                 | 94             | 2.10 %         |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 32                              | 0            | 0            | 0            | 0                 | 32             | 0.71 %         |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 7                               | 0            | 0            | 0            | 0                 | 7              | 0.16 %         |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 78                              | 0            | 0            | 0            | 0                 | 78             | 1.74 %         |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>3,443</b>                    | <b>28</b>    | <b>225</b>   | <b>119</b>   | <b>662</b>        | <b>4,477</b>   | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>76.90%</b>                   | <b>0.63%</b> | <b>5.03%</b> | <b>2.66%</b> | <b>14.79%</b>     | <b>100.00%</b> |                |
| ขอนแก่น | เมืองขอนแก่น | < 1.00 ลบ.     | 172                             | 0            | 181          | 0            | 353               | 706            | 16.96 %        |
|         |              | 1 - 2.99 ลบ.   | 2,399                           | 28           | 44           | 53           | 308               | 2,832          | 68.04 %        |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 413                             | 0            | 0            | 0            | 0                 | 413            | 9.92 %         |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 94                              | 0            | 0            | 0            | 0                 | 94             | 2.26 %         |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 32                              | 0            | 0            | 0            | 0                 | 32             | 0.77 %         |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 7                               | 0            | 0            | 0            | 0                 | 7              | 0.17 %         |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 78                              | 0            | 0            | 0            | 0                 | 78             | 1.87 %         |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>3,195</b>                    | <b>28</b>    | <b>225</b>   | <b>53</b>    | <b>661</b>        | <b>4,162</b>   | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>76.77%</b>                   | <b>0.67%</b> | <b>5.41%</b> | <b>1.27%</b> | <b>15.88%</b>     | <b>100.00%</b> |                |
| ขอนแก่น | ชุมแพ        | < 1.00 ลบ.     | 0                               | 0            | 0            | 0            | 1                 | 1              | 1.32 %         |
|         |              | 1 - 2.99 ลบ.   | 75                              | 0            | 0            | 0            | 0                 | 75             | 98.68 %        |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 0                               | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 0                               | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 0                               | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0                               | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0                               | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>75</b>                       | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>1</b>          | <b>76</b>      | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>98.68%</b>                   | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>1.32%</b>      | <b>100.00%</b> |                |
| ขอนแก่น | บ้านไผ่      | < 1.00 ลบ.     | 0                               | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 1 - 2.99 ลบ.   | 33                              | 0            | 0            | 0            | 0                 | 33             | 100.00 %       |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 0                               | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 0                               | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 0                               | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0                               | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0                               | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>33</b>                       | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>          | <b>33</b>      | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>100.00%</b>                  | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b>      | <b>100.00%</b> |                |



| จังหวัด        | อำเภอ | ระดับราคา      | หน่วยทั้งหมดที่อยู่ในผังโครงการ |              |               |              |                   |          |            |
|----------------|-------|----------------|---------------------------------|--------------|---------------|--------------|-------------------|----------|------------|
|                |       |                | บ้านเดี่ยว                      | บ้านแฝด      | ทาวน์เฮ้าส์   | อาคารพาณิชย์ | ที่ดินเปล่าจัดสรร | รวม      | สัดส่วน    |
| ขอนแก่น        | พล    | < 1.00 ลบ.     | 55                              | 0            | 0             | 34           | 0                 | 89       | 43.20 %    |
|                |       | 1 - 2.99 ลบ.   | 85                              | 0            | 0             | 32           | 0                 | 117      | 56.80 %    |
|                |       | 3 - 4.99 ลบ.   | 0                               | 0            | 0             | 0            | 0                 | 0        | 0.00 %     |
|                |       | 5 - 7.49 ลบ.   | 0                               | 0            | 0             | 0            | 0                 | 0        | 0.00 %     |
|                |       | 7.5 - 9.99 ลบ. | 0                               | 0            | 0             | 0            | 0                 | 0        | 0.00 %     |
|                |       | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0                               | 0            | 0             | 0            | 0                 | 0        | 0.00 %     |
|                |       | ไม่ระบุราคา    | 0                               | 0            | 0             | 0            | 0                 | 0        | 0.00 %     |
|                |       | <b>รวม</b>     |                                 | <b>140</b>   | <b>0</b>      | <b>0</b>     | <b>66</b>         | <b>0</b> | <b>206</b> |
| <b>สัดส่วน</b> |       | <b>67.96%</b>  | <b>0.00%</b>                    | <b>0.00%</b> | <b>32.04%</b> | <b>0.00%</b> | <b>100.00%</b>    |          |            |

สำรวจข้อมูล ณ ไตรมาส 3 ปี 2551

ที่มา : ศูนย์ข้อมูลอสังหาริมทรัพย์ ธนาคารอาคารสงเคราะห์

ตารางที่ 2 หน่วยที่ทำสัญญาจะซื้อจะขายแล้วตั้งแต่อดีตจนถึง ณ ไตรมาส 3 ปี 2551  
(นับเฉพาะโครงการที่มีหน่วยเหลือขายตั้งแต่ 6 หน่วยขึ้นไป)

| จังหวัด | อำเภอ        | ระดับราคา      | หน่วยทำสัญญาจะซื้อจะขายแล้วสะสม |              |              |              |                   |                |                |
|---------|--------------|----------------|---------------------------------|--------------|--------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|
|         |              |                | บ้านเดี่ยว                      | บ้านแฝด      | ทาวน์เฮ้าส์  | อาคารพาณิชย์ | ที่ดินเปล่าจัดสรร | รวม            | สัดส่วน        |
| ขอนแก่น | รวมทุกอำเภอ  | < 1.00 ลบ.     | 137                             | 0            | 121          | 16           | 65                | 339            | 13.05 %        |
|         |              | 1 - 2.99 ลบ.   | 1,582                           | 8            | 5            | 51           | 250               | 1,896          | 72.98 %        |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 309                             | 0            | 0            | 0            | 0                 | 309            | 11.89 %        |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 33                              | 0            | 0            | 0            | 0                 | 33             | 1.27 %         |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 21                              | 0            | 0            | 0            | 0                 | 21             | 0.81 %         |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0                               | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0                               | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>2,082</b>                    | <b>8</b>     | <b>126</b>   | <b>67</b>    | <b>315</b>        | <b>2,598</b>   | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>80.14%</b>                   | <b>0.31%</b> | <b>4.85%</b> | <b>2.58%</b> | <b>12.12%</b>     | <b>100.00%</b> |                |
| ขอนแก่น | เมืองขอนแก่น | < 1.00 ลบ.     | 107                             | 0            | 121          | 0            | 64                | 292            | 12.09 %        |
|         |              | 1 - 2.99 ลบ.   | 1,479                           | 8            | 5            | 19           | 250               | 1,761          | 72.89 %        |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 309                             | 0            | 0            | 0            | 0                 | 309            | 12.79 %        |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 33                              | 0            | 0            | 0            | 0                 | 33             | 1.37 %         |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 21                              | 0            | 0            | 0            | 0                 | 21             | 0.87 %         |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0                               | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0                               | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>1,949</b>                    | <b>8</b>     | <b>126</b>   | <b>19</b>    | <b>314</b>        | <b>2,416</b>   | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>80.67%</b>                   | <b>0.33%</b> | <b>5.22%</b> | <b>0.79%</b> | <b>13.00%</b>     | <b>100.00%</b> |                |
| ขอนแก่น | ชุมแพ        | < 1.00 ลบ.     | 0                               | 0            | 0            | 0            | 1                 | 1              | 3.45 %         |
|         |              | 1 - 2.99 ลบ.   | 28                              | 0            | 0            | 0            | 0                 | 28             | 96.55 %        |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 0                               | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 0                               | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 0                               | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0                               | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0                               | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>28</b>                       | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>1</b>          | <b>29</b>      | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>96.55%</b>                   | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>3.45%</b>      | <b>100.00%</b> |                |
| ขอนแก่น | บ้านไผ่      | < 1.00 ลบ.     | 0                               | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 1 - 2.99 ลบ.   | 22                              | 0            | 0            | 0            | 0                 | 22             | 100.00 %       |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 0                               | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 0                               | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 0                               | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0                               | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0                               | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>22</b>                       | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>          | <b>22</b>      | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>100.00%</b>                  | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b>      | <b>100.00%</b> |                |

| จังหวัด        | อำเภอ         | ระดับราคา      | หน่วยทำสัญญาจะซื้อจะขายแล้วสะสม |               |              |                |                   |            |                |
|----------------|---------------|----------------|---------------------------------|---------------|--------------|----------------|-------------------|------------|----------------|
|                |               |                | บ้านเดี่ยว                      | บ้านแฝด       | ทาวน์เฮ้าส์  | อาคารพาณิชย์   | ที่ดินเปล่าจัดสรร | รวม        | สัดส่วน        |
| ขอนแก่น        | พล            | < 1.00 ลบ.     | 30                              | 0             | 0            | 16             | 0                 | 46         | 35.11 %        |
|                |               | 1 - 2.99 ลบ.   | 53                              | 0             | 0            | 32             | 0                 | 85         | 64.89 %        |
|                |               | 3 - 4.99 ลบ.   | 0                               | 0             | 0            | 0              | 0                 | 0          | 0.00 %         |
|                |               | 5 - 7.49 ลบ.   | 0                               | 0             | 0            | 0              | 0                 | 0          | 0.00 %         |
|                |               | 7.5 - 9.99 ลบ. | 0                               | 0             | 0            | 0              | 0                 | 0          | 0.00 %         |
|                |               | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0                               | 0             | 0            | 0              | 0                 | 0          | 0.00 %         |
|                |               | ไม่ระบุราคา    | 0                               | 0             | 0            | 0              | 0                 | 0          | 0.00 %         |
|                |               | <b>รวม</b>     | <b>83</b>                       | <b>0</b>      | <b>0</b>     | <b>48</b>      | <b>0</b>          | <b>131</b> | <b>100.00%</b> |
| <b>สัดส่วน</b> | <b>63.36%</b> | <b>0.00%</b>   | <b>0.00%</b>                    | <b>36.64%</b> | <b>0.00%</b> | <b>100.00%</b> |                   |            |                |

สำรวจข้อมูล ณ ไตรมาส 3 ปี 2551

ที่มา : ศูนย์ข้อมูลอสังหาริมทรัพย์ ธนาคารอาคารสงเคราะห์

ตารางที่ 3 หน่วยที่ทำสัญญาจะซื้อจะขายใหม่ในช่วงไตรมาส 3 ปี 2551 (ก.ค.-ก.ย.51)  
(นับเฉพาะโครงการที่มีหน่วยเหลือขายตั้งแต่ 6 หน่วยขึ้นไป)

| จังหวัด | อำเภอ        | ระดับราคา      | หน่วยทำสัญญาจะซื้อจะขายใหม่ในช่วงไตรมาส 3 ปี 2551 |              |              |              |                   |                |                |
|---------|--------------|----------------|---|--------------|--------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|
|         |              |                | บ้านเดี่ยว  | บ้านแฝด      | ทาวน์เฮ้าส์  | อาคารพาณิชย์ | ที่ดินเปล่าจัดสรร | รวม            | สัดส่วน        |
| ขอนแก่น | รวมทุกอำเภอ  | < 1.00 ลบ.     | 9   | 0            | 17           | 2            | 0                 | 28             | 10.26 %        |
|         |              | 1 - 2.99 ลบ.   | 196   | 0            | 2            | 1            | 0                 | 199            | 72.89 %        |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 34  | 0            | 0            | 0            | 0                 | 34             | 12.45 %        |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 7   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 7              | 2.56 %         |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 5   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 5              | 1.83 %         |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>251</b>  | <b>0</b>     | <b>19</b>    | <b>3</b>     | <b>0</b>          | <b>273</b>     | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>91.94%</b>                                     | <b>0.00%</b> | <b>6.96%</b> | <b>1.10%</b> | <b>0.00%</b>      | <b>100.00%</b> |                |
| ขอนแก่น | เมืองขอนแก่น | < 1.00 ลบ.     | 8   | 0            | 17           | 0            | 0                 | 25             | 9.51 %         |
|         |              | 1 - 2.99 ลบ.   | 189   | 0            | 2            | 1            | 0                 | 192            | 73.00 %        |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 34  | 0            | 0            | 0            | 0                 | 34             | 12.93 %        |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 7   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 7              | 2.66 %         |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 5   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 5              | 1.90 %         |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>243</b>  | <b>0</b>     | <b>19</b>    | <b>1</b>     | <b>0</b>          | <b>263</b>     | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>92.40%</b>                                     | <b>0.00%</b> | <b>7.22%</b> | <b>0.38%</b> | <b>0.00%</b>      | <b>100.00%</b> |                |
| ขอนแก่น | ชุมแพ        | < 1.00 ลบ.     | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 1 - 2.99 ลบ.   | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>0</b>  | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>          | <b>0</b>       | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>0.00%</b>                                      | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b>      | <b>100.00%</b> |                |
| ขอนแก่น | บ้านไผ่      | < 1.00 ลบ.     | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 1 - 2.99 ลบ.   | 2   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 2              | 100.00 %       |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>2</b>  | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>          | <b>2</b>       | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>100.00%</b>                                    | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b>      | <b>100.00%</b> |                |

| จังหวัด        | อำเภอ         | ระดับราคา      | หน่วยทำสัญญาจะซื้อจะขายใหม่ในช่วงไตรมาส 3 ปี 2551 |               |              |                |                   |          |                |
|----------------|---------------|----------------|---|---------------|--------------|----------------|-------------------|----------|----------------|
|                |               |                | บ้านเดี่ยว  | บ้านแฝด       | ทาวน์เฮ้าส์  | อาคารพาณิชย์   | ที่ดินเปล่าจัดสรร | รวม      | สัดส่วน        |
| ขอนแก่น        | พล            | < 1.00 ลบ.     | 1   | 0             | 0            | 2              | 0                 | 3        | 37.50 %        |
|                |               | 1 - 2.99 ลบ.   | 5   | 0             | 0            | 0              | 0                 | 5        | 62.50 %        |
|                |               | 3 - 4.99 ลบ.   | 0   | 0             | 0            | 0              | 0                 | 0        | 0.00 %         |
|                |               | 5 - 7.49 ลบ.   | 0   | 0             | 0            | 0              | 0                 | 0        | 0.00 %         |
|                |               | 7.5 - 9.99 ลบ. | 0   | 0             | 0            | 0              | 0                 | 0        | 0.00 %         |
|                |               | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0   | 0             | 0            | 0              | 0                 | 0        | 0.00 %         |
|                |               | ไม่ระบุราคา    | 0   | 0             | 0            | 0              | 0                 | 0        | 0.00 %         |
|                |               | <b>รวม</b>     | <b>6</b>  | <b>0</b>      | <b>0</b>     | <b>2</b>       | <b>0</b>          | <b>8</b> | <b>100.00%</b> |
| <b>สัดส่วน</b> | <b>75.00%</b> | <b>0.00%</b>   | <b>0.00%</b>                                      | <b>25.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>100.00%</b> |                   |          |                |

สำรวจข้อมูล ณ ไตรมาส 3 ปี 2551

ที่มา : ศูนย์ข้อมูลอสังหาริมทรัพย์ ธนาคารอาคารสงเคราะห์

ตารางที่ 4 หน่วยเหลือขายตั้งแต่อดีตจนถึง ณ ไตรมาส 3 ปี 2551  
(นับเฉพาะโครงการที่มีหน่วยเหลือขายตั้งแต่ 6 หน่วยขึ้นไป)

| จังหวัด | อำเภอ        | ระดับราคา      | หน่วยเหลือขาย  |              |              |              |                   |                |                |
|---------|--------------|----------------|----------------|--------------|--------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|
|         |              |                | บ้านเดี่ยว     | บ้านแฝด      | ทาวน์เฮ้าส์  | อาคารพาณิชย์ | ที่ดินเปล่าจัดสรร | รวม            | สัดส่วน        |
| ขอนแก่น | รวมทุกอำเภอ  | < 1.00 ลบ.     | 90             | 0            | 60           | 18           | 289               | 457            | 24.32 %        |
|         |              | 1 - 2.99 ลบ.   | 1,010          | 20           | 39           | 34           | 58                | 1,161          | 61.79 %        |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 104            | 0            | 0            | 0            | 0                 | 104            | 5.53 %         |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 61             | 0            | 0            | 0            | 0                 | 61             | 3.25 %         |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 11             | 0            | 0            | 0            | 0                 | 11             | 0.59 %         |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 7              | 0            | 0            | 0            | 0                 | 7              | 0.37 %         |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 78             | 0            | 0            | 0            | 0                 | 78             | 4.15 %         |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>1,361</b>   | <b>20</b>    | <b>99</b>    | <b>52</b>    | <b>347</b>        | <b>1,879</b>   | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>72.43%</b>  | <b>1.06%</b> | <b>5.27%</b> | <b>2.77%</b> | <b>18.47%</b>     | <b>100.00%</b> |                |
| ขอนแก่น | เมืองขอนแก่น | < 1.00 ลบ.     | 65             | 0            | 60           | 0            | 289               | 414            | 23.71 %        |
|         |              | 1 - 2.99 ลบ.   | 920            | 20           | 39           | 34           | 58                | 1,071          | 61.34 %        |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 104            | 0            | 0            | 0            | 0                 | 104            | 5.96 %         |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 61             | 0            | 0            | 0            | 0                 | 61             | 3.49 %         |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 11             | 0            | 0            | 0            | 0                 | 11             | 0.63 %         |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 7              | 0            | 0            | 0            | 0                 | 7              | 0.40 %         |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 78             | 0            | 0            | 0            | 0                 | 78             | 4.47 %         |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>1,246</b>   | <b>20</b>    | <b>99</b>    | <b>34</b>    | <b>347</b>        | <b>1,746</b>   | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>71.36%</b>  | <b>1.15%</b> | <b>5.67%</b> | <b>1.95%</b> | <b>19.87%</b>     | <b>100.00%</b> |                |
| ขอนแก่น | ชุมแพ        | < 1.00 ลบ.     | 0              | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 1 - 2.99 ลบ.   | 47             | 0            | 0            | 0            | 0                 | 47             | 100.00 %       |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 0              | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 0              | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 0              | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0              | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0              | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>47</b>      | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>          | <b>47</b>      | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>100.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b>      | <b>100.00%</b> |                |
| ขอนแก่น | บ้านไผ่      | < 1.00 ลบ.     | 0              | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 1 - 2.99 ลบ.   | 11             | 0            | 0            | 0            | 0                 | 11             | 100.00 %       |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 0              | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 0              | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 0              | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0              | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0              | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>11</b>      | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>          | <b>11</b>      | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>100.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b>      | <b>100.00%</b> |                |

| จังหวัด        | อำเภอ | ระดับราคา      | หน่วยเฉลี่ยขาย |              |               |              |                   |          |           |
|----------------|-------|----------------|----------------|--------------|---------------|--------------|-------------------|----------|-----------|
|                |       |                | บ้านเดี่ยว     | บ้านแฝด      | ทาวน์เฮ้าส์   | อาคารพาณิชย์ | ที่ดินเปล่าจัดสรร | รวม      | สัดส่วน   |
| ขอนแก่น        | พล    | < 1.00 ลบ.     | 25             | 0            | 0             | 18           | 0                 | 43       | 57.33 %   |
|                |       | 1 - 2.99 ลบ.   | 32             | 0            | 0             | 0            | 0                 | 32       | 42.67 %   |
|                |       | 3 - 4.99 ลบ.   | 0              | 0            | 0             | 0            | 0                 | 0        | 0.00 %    |
|                |       | 5 - 7.49 ลบ.   | 0              | 0            | 0             | 0            | 0                 | 0        | 0.00 %    |
|                |       | 7.5 - 9.99 ลบ. | 0              | 0            | 0             | 0            | 0                 | 0        | 0.00 %    |
|                |       | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0              | 0            | 0             | 0            | 0                 | 0        | 0.00 %    |
|                |       | ไม่ระบุราคา    | 0              | 0            | 0             | 0            | 0                 | 0        | 0.00 %    |
|                |       | <b>รวม</b>     |                | <b>57</b>    | <b>0</b>      | <b>0</b>     | <b>18</b>         | <b>0</b> | <b>75</b> |
| <b>สัดส่วน</b> |       | <b>76.00%</b>  | <b>0.00%</b>   | <b>0.00%</b> | <b>24.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>100.00%</b>    |          |           |

สำรวจข้อมูล ณ ไตรมาส 3 ปี 2551

ที่มา : ศูนย์ข้อมูลอสังหาริมทรัพย์ ธนาคารอาคารสงเคราะห์

ตารางที่ 5 การโอนกรรมสิทธิ์สะสมตั้งแต่อดีตจนถึง ณ ไตรมาส 3 ปี 2551  
(นับเฉพาะโครงการที่มีหน่วยเหลือขายตั้งแต่ 6 หน่วยขึ้นไป)

| จังหวัด | อำเภอ        | ระดับราคา      | หน่วยโอนกรรมสิทธิ์สะสม |              |              |              |                   |                |                |
|---------|--------------|----------------|------------------------|--------------|--------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|
|         |              |                | บ้านเดี่ยว             | บ้านแฝด      | ทาวน์เฮ้าส์  | อาคารพาณิชย์ | ที่ดินเปล่าจัดสรร | รวม            | สัดส่วน        |
| ขอนแก่น | รวมทุกอำเภอ  | < 1.00 ลบ.     | 136                    | 0            | 121          | 16           | 65                | 338            | 15.37 %        |
|         |              | 1 - 2.99 ลบ.   | 1,255                  | 8            | 2            | 51           | 250               | 1,566          | 71.21 %        |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 243                    | 0            | 0            | 0            | 0                 | 243            | 11.05 %        |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 31                     | 0            | 0            | 0            | 0                 | 31             | 1.41 %         |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 21                     | 0            | 0            | 0            | 0                 | 21             | 0.95 %         |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0                      | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0                      | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>1,686</b>           | <b>8</b>     | <b>123</b>   | <b>67</b>    | <b>315</b>        | <b>2,199</b>   | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>76.67%</b>          | <b>0.36%</b> | <b>5.59%</b> | <b>3.05%</b> | <b>14.32%</b>     | <b>100.00%</b> |                |
| ขอนแก่น | เมืองขอนแก่น | < 1.00 ลบ.     | 106                    | 0            | 121          | 0            | 64                | 291            | 14.36 %        |
|         |              | 1 - 2.99 ลบ.   | 1,162                  | 8            | 2            | 19           | 250               | 1,441          | 71.09 %        |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 243                    | 0            | 0            | 0            | 0                 | 243            | 11.99 %        |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 31                     | 0            | 0            | 0            | 0                 | 31             | 1.53 %         |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 21                     | 0            | 0            | 0            | 0                 | 21             | 1.04 %         |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0                      | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0                      | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>1,563</b>           | <b>8</b>     | <b>123</b>   | <b>19</b>    | <b>314</b>        | <b>2,027</b>   | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>77.11%</b>          | <b>0.39%</b> | <b>6.07%</b> | <b>0.94%</b> | <b>15.49%</b>     | <b>100.00%</b> |                |
| ขอนแก่น | ชุมแพ        | < 1.00 ลบ.     | 0                      | 0            | 0            | 0            | 1                 | 1              | 3.45 %         |
|         |              | 1 - 2.99 ลบ.   | 28                     | 0            | 0            | 0            | 0                 | 28             | 96.55 %        |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 0                      | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 0                      | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 0                      | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0                      | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0                      | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>28</b>              | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>1</b>          | <b>29</b>      | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>96.55%</b>          | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>3.45%</b>      | <b>100.00%</b> |                |
| ขอนแก่น | บ้านไผ่      | < 1.00 ลบ.     | 0                      | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 1 - 2.99 ลบ.   | 14                     | 0            | 0            | 0            | 0                 | 14             | 100.00 %       |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 0                      | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 0                      | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 0                      | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0                      | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0                      | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>14</b>              | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>          | <b>14</b>      | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>100.00%</b>         | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b>      | <b>100.00%</b> |                |



| จังหวัด        | อำเภอ         | ระดับราคา      | หน่วยโอนกรรมสิทธิ์สะสม |               |              |                |                   |            |                |
|----------------|---------------|----------------|------------------------|---------------|--------------|----------------|-------------------|------------|----------------|
|                |               |                | บ้านเดี่ยว             | บ้านแฝด       | ทาวน์เฮ้าส์  | อาคารพาณิชย์   | ที่ดินเปล่าจัดสรร | รวม        | สัดส่วน        |
| ขอนแก่น        | พล            | < 1.00 ลบ.     | 30                     | 0             | 0            | 16             | 0                 | 46         | 35.66 %        |
|                |               | 1 - 2.99 ลบ.   | 51                     | 0             | 0            | 32             | 0                 | 83         | 64.34 %        |
|                |               | 3 - 4.99 ลบ.   | 0                      | 0             | 0            | 0              | 0                 | 0          | 0.00 %         |
|                |               | 5 - 7.49 ลบ.   | 0                      | 0             | 0            | 0              | 0                 | 0          | 0.00 %         |
|                |               | 7.5 - 9.99 ลบ. | 0                      | 0             | 0            | 0              | 0                 | 0          | 0.00 %         |
|                |               | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0                      | 0             | 0            | 0              | 0                 | 0          | 0.00 %         |
|                |               | ไม่ระบุราคา    | 0                      | 0             | 0            | 0              | 0                 | 0          | 0.00 %         |
|                |               | <b>รวม</b>     | <b>81</b>              | <b>0</b>      | <b>0</b>     | <b>48</b>      | <b>0</b>          | <b>129</b> | <b>100.00%</b> |
| <b>สัดส่วน</b> | <b>62.79%</b> | <b>0.00%</b>   | <b>0.00%</b>           | <b>37.21%</b> | <b>0.00%</b> | <b>100.00%</b> |                   |            |                |

สำรวจข้อมูล ณ ไตรมาส 3 ปี 2551

ที่มา : ศูนย์ข้อมูลอสังหาริมทรัพย์ ธนาคารอาคารสงเคราะห์

## ตารางที่ 6 การโอนกรรมสิทธิ์ใหม่ในช่วงไตรมาส 3 ปี 2551 (ก.ค.-ก.ย.51)

(นับเฉพาะโครงการที่มีหน่วยเหลือขายตั้งแต่ 6 หน่วยขึ้นไป)

1

| จังหวัด | อำเภอ        | ระดับราคา      | หน่วยโอนกรรมสิทธิ์ใหม่ในไตรมาส 3 ปี 2551 |              |               |              |                   |                |                |
|---------|--------------|----------------|--|--------------|---------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|
|         |              |                | บ้านเดี่ยว                               | บ้านแฝด      | ทาวน์เฮ้าส์   | อาคารพาณิชย์ | ที่ดินเปล่าจัดสรร | รวม            | สัดส่วน        |
| ขอนแก่น | รวมทุกอำเภอ  | < 1.00 ลบ.     | 11                                       | 0            | 18            | 2            | 0                 | 31             | 18.79 %        |
|         |              | 1 - 2.99 ลบ.   | 102                                      | 0            | 0             | 1            | 0                 | 103            | 62.42 %        |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 20                                       | 0            | 0             | 0            | 0                 | 20             | 12.12 %        |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 6  | 0            | 0             | 0            | 0                 | 6              | 3.64 %         |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 5  | 0            | 0             | 0            | 0                 | 5              | 3.03 %         |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0  | 0            | 0             | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0  | 0            | 0             | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>144</b>                               | <b>0</b>     | <b>18</b>     | <b>3</b>     | <b>0</b>          | <b>165</b>     | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>87.27%</b>                            | <b>0.00%</b> | <b>10.91%</b> | <b>1.82%</b> | <b>0.00%</b>      | <b>100.00%</b> |                |
| ขอนแก่น | เมืองขอนแก่น | < 1.00 ลบ.     | 10                                       | 0            | 18            | 0            | 0                 | 28             | 18.06 %        |
|         |              | 1 - 2.99 ลบ.   | 95                                       | 0            | 0             | 1            | 0                 | 96             | 61.94 %        |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 20                                       | 0            | 0             | 0            | 0                 | 20             | 12.90 %        |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 6  | 0            | 0             | 0            | 0                 | 6              | 3.87 %         |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 5  | 0            | 0             | 0            | 0                 | 5              | 3.23 %         |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0  | 0            | 0             | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0  | 0            | 0             | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>136</b>                               | <b>0</b>     | <b>18</b>     | <b>1</b>     | <b>0</b>          | <b>155</b>     | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>87.74%</b>                            | <b>0.00%</b> | <b>11.61%</b> | <b>0.65%</b> | <b>0.00%</b>      | <b>100.00%</b> |                |
| ขอนแก่น | ชุมแพ        | < 1.00 ลบ.     | 0  | 0            | 0             | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 1 - 2.99 ลบ.   | 0  | 0            | 0             | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 0  | 0            | 0             | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 0  | 0            | 0             | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 0  | 0            | 0             | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0  | 0            | 0             | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0  | 0            | 0             | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>0</b>                                 | <b>0</b>     | <b>0</b>      | <b>0</b>     | <b>0</b>          | <b>0</b>       | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>0.00%</b>                             | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b>  | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b>      | <b>100.00%</b> |                |
| ขอนแก่น | บ้านไผ่      | < 1.00 ลบ.     | 0  | 0            | 0             | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 1 - 2.99 ลบ.   | 2  | 0            | 0             | 0            | 0                 | 2              | 100.00 %       |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 0  | 0            | 0             | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 0  | 0            | 0             | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 0  | 0            | 0             | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0  | 0            | 0             | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0  | 0            | 0             | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>2</b>                                 | <b>0</b>     | <b>0</b>      | <b>0</b>     | <b>0</b>          | <b>2</b>       | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>100.00%</b>                           | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b>  | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b>      | <b>100.00%</b> |                |

| จังหวัด        | อำเภอ         | ระดับราคา      | หน่วยโอนกรรมสิทธิ์ใหม่ในไตรมาส 3 ปี 2551 |               |              |                |                   |          |                |
|----------------|---------------|----------------|--|---------------|--------------|----------------|-------------------|----------|----------------|
|                |               |                | บ้านเดี่ยว                               | บ้านแฝด       | ทาวน์เฮ้าส์  | อาคารพาณิชย์   | ที่ดินเปล่าจัดสรร | รวม      | สัดส่วน        |
| ขอนแก่น        | พล            | < 1.00 ลบ.     | 1  | 0             | 0            | 2              | 0                 | 3        | 37.50 %        |
|                |               | 1 - 2.99 ลบ.   | 5  | 0             | 0            | 0              | 0                 | 5        | 62.50 %        |
|                |               | 3 - 4.99 ลบ.   | 0  | 0             | 0            | 0              | 0                 | 0        | 0.00 %         |
|                |               | 5 - 7.49 ลบ.   | 0  | 0             | 0            | 0              | 0                 | 0        | 0.00 %         |
|                |               | 7.5 - 9.99 ลบ. | 0  | 0             | 0            | 0              | 0                 | 0        | 0.00 %         |
|                |               | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0  | 0             | 0            | 0              | 0                 | 0        | 0.00 %         |
|                |               | ไม่ระบุราคา    | 0  | 0             | 0            | 0              | 0                 | 0        | 0.00 %         |
|                |               | <b>รวม</b>     | <b>6</b>                                 | <b>0</b>      | <b>0</b>     | <b>2</b>       | <b>0</b>          | <b>8</b> | <b>100.00%</b> |
| <b>สัดส่วน</b> | <b>75.00%</b> | <b>0.00%</b>   | <b>0.00%</b>                             | <b>25.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>100.00%</b> |                   |          |                |

สำรวจข้อมูล ณ ไตรมาส 3 ปี 2551

ที่มา : ศูนย์ข้อมูลสังหาริมทรัพย์ ธนาคารอาคารสงเคราะห์

## ตารางที่ 7 หน่วยที่ยังไม่ก่อสร้างทั้งหมดตั้งแต่อดีตจนถึง ณ ไตรมาส 3 ปี 2551

(นับเฉพาะโครงการที่มีหน่วยเหลือขายตั้งแต่ 6 หน่วยขึ้นไป)

1

| จังหวัด | อำเภอ        | ระดับราคา      | หน่วยที่ยังไม่ก่อสร้างทั้งหมด |              |              |              |                   |                |                |
|---------|--------------|----------------|-------------------------------|--------------|--------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|
|         |              |                | บ้านเดี่ยว                    | บ้านแฝด      | ทาวน์เฮ้าส์  | อาคารพาณิชย์ | ที่ดินเปล่าจัดสรร | รวม            | สัดส่วน        |
| ขอนแก่น | รวมทุกอำเภอ  | < 1.00 ลบ.     | 25                            | 0            | 0            | 10           | 354               | 389            | 27.77 %        |
|         |              | 1 - 2.99 ลบ.   | 515                           | 12           | 21           | 10           | 308               | 866            | 61.81 %        |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 25                            | 0            | 0            | 0            | 0                 | 25             | 1.78 %         |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 36                            | 0            | 0            | 0            | 0                 | 36             | 2.57 %         |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 4                             | 0            | 0            | 0            | 0                 | 4              | 0.29 %         |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 3                             | 0            | 0            | 0            | 0                 | 3              | 0.21 %         |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 78                            | 0            | 0            | 0            | 0                 | 78             | 5.57 %         |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>686</b>                    | <b>12</b>    | <b>21</b>    | <b>20</b>    | <b>662</b>        | <b>1,401</b>   | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>48.97%</b>                 | <b>0.86%</b> | <b>1.50%</b> | <b>1.43%</b> | <b>47.25%</b>     | <b>100.00%</b> |                |
| ขอนแก่น | เมืองขอนแก่น | < 1.00 ลบ.     | 0                             | 0            | 0            | 0            | 353               | 353            | 27.20 %        |
|         |              | 1 - 2.99 ลบ.   | 448                           | 12           | 21           | 10           | 308               | 799            | 61.56 %        |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 25                            | 0            | 0            | 0            | 0                 | 25             | 1.93 %         |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 36                            | 0            | 0            | 0            | 0                 | 36             | 2.77 %         |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 4                             | 0            | 0            | 0            | 0                 | 4              | 0.31 %         |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 3                             | 0            | 0            | 0            | 0                 | 3              | 0.23 %         |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 78                            | 0            | 0            | 0            | 0                 | 78             | 6.01 %         |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>594</b>                    | <b>12</b>    | <b>21</b>    | <b>10</b>    | <b>661</b>        | <b>1,298</b>   | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>45.76%</b>                 | <b>0.92%</b> | <b>1.62%</b> | <b>0.77%</b> | <b>50.92%</b>     | <b>100.00%</b> |                |
| ขอนแก่น | ชุมแพ        | < 1.00 ลบ.     | 0                             | 0            | 0            | 0            | 1                 | 1              | 2.56 %         |
|         |              | 1 - 2.99 ลบ.   | 38                            | 0            | 0            | 0            | 0                 | 38             | 97.44 %        |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 0                             | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 0                             | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 0                             | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0                             | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0                             | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>38</b>                     | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>1</b>          | <b>39</b>      | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>97.44%</b>                 | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>2.56%</b>      | <b>100.00%</b> |                |
| ขอนแก่น | บ้านไผ่      | < 1.00 ลบ.     | 0                             | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 1 - 2.99 ลบ.   | 0                             | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 0                             | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 0                             | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 0                             | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0                             | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0                             | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>0</b>                      | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>          | <b>0</b>       | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>0.00%</b>                  | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b>      | <b>100.00%</b> |                |

| จังหวัด        | อำเภอ         | ระดับราคา      | หน่วยที่ยังไม่ก่อสร้างทั้งหมด |               |              |                |                   |           |                |
|----------------|---------------|----------------|-------------------------------|---------------|--------------|----------------|-------------------|-----------|----------------|
|                |               |                | บ้านเดี่ยว                    | บ้านแฝด       | ทาวน์เฮ้าส์  | อาคารพาณิชย์   | ที่ดินเปล่าจัดสรร | รวม       | สัดส่วน        |
| ขอนแก่น        | พล            | < 1.00 ลบ.     | 25                            | 0             | 0            | 10             | 0                 | 35        | 54.69 %        |
|                |               | 1 - 2.99 ลบ.   | 29                            | 0             | 0            | 0              | 0                 | 29        | 45.31 %        |
|                |               | 3 - 4.99 ลบ.   | 0                             | 0             | 0            | 0              | 0                 | 0         | 0.00 %         |
|                |               | 5 - 7.49 ลบ.   | 0                             | 0             | 0            | 0              | 0                 | 0         | 0.00 %         |
|                |               | 7.5 - 9.99 ลบ. | 0                             | 0             | 0            | 0              | 0                 | 0         | 0.00 %         |
|                |               | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0                             | 0             | 0            | 0              | 0                 | 0         | 0.00 %         |
|                |               | ไม่ระบุราคา    | 0                             | 0             | 0            | 0              | 0                 | 0         | 0.00 %         |
|                |               | <b>รวม</b>     | <b>54</b>                     | <b>0</b>      | <b>0</b>     | <b>10</b>      | <b>0</b>          | <b>64</b> | <b>100.00%</b> |
| <b>สัดส่วน</b> | <b>84.38%</b> | <b>0.00%</b>   | <b>0.00%</b>                  | <b>15.63%</b> | <b>0.00%</b> | <b>100.00%</b> |                   |           |                |

สำรวจข้อมูล ณ ไตรมาส 3 ปี 2551

ที่มา : ศูนย์ข้อมูลอสังหาริมทรัพย์ ธนาคารอาคารสงเคราะห์

ตารางที่ 8 หน่วยที่อยู่ระหว่างการก่อสร้างทั้งหมดตั้งแต่อดีตจนถึง ณ ไตรมาส 3 ปี 2551  
(นับเฉพาะโครงการที่มีหน่วยเหลือขายตั้งแต่ 6 หน่วยขึ้นไป)

| จังหวัด | อำเภอ        | ระดับราคา      | หน่วยที่อยู่ระหว่างการก่อสร้างทั้งหมด |              |              |              |                   |                |                |
|---------|--------------|----------------|---------------------------------------|--------------|--------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|
|         |              |                | บ้านเดี่ยว                            | บ้านแฝด      | ทาวน์เฮ้าส์  | อาคารพาณิชย์ | ที่ดินเปล่าจัดสรร | รวม            | สัดส่วน        |
| ขอนแก่น | รวมทุกอำเภอ  | < 1.00 ลบ.     | 25                                    | 0            | 20           | 3            | 0                 | 48             | 5.75 %         |
|         |              | 1 - 2.99 ลบ.   | 627                                   | 4            | 21           | 0            | 0                 | 652            | 78.08 %        |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 107                                   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 107            | 12.81 %        |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 21                                    | 0            | 0            | 0            | 0                 | 21             | 2.51 %         |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 5                                     | 0            | 0            | 0            | 0                 | 5              | 0.60 %         |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 2                                     | 0            | 0            | 0            | 0                 | 2              | 0.24 %         |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0                                     | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>787</b>                            | <b>4</b>     | <b>41</b>    | <b>3</b>     | <b>0</b>          | <b>835</b>     | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>94.25%</b>                         | <b>0.48%</b> | <b>4.91%</b> | <b>0.36%</b> | <b>0.00%</b>      | <b>100.00%</b> |                |
| ขอนแก่น | เมืองขอนแก่น | < 1.00 ลบ.     | 25                                    | 0            | 20           | 0            | 0                 | 45             | 5.59 %         |
|         |              | 1 - 2.99 ลบ.   | 600                                   | 4            | 21           | 0            | 0                 | 625            | 77.64 %        |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 107                                   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 107            | 13.29 %        |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 21                                    | 0            | 0            | 0            | 0                 | 21             | 2.61 %         |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 5                                     | 0            | 0            | 0            | 0                 | 5              | 0.62 %         |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 2                                     | 0            | 0            | 0            | 0                 | 2              | 0.25 %         |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0                                     | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>760</b>                            | <b>4</b>     | <b>41</b>    | <b>0</b>     | <b>0</b>          | <b>805</b>     | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>94.41%</b>                         | <b>0.50%</b> | <b>5.09%</b> | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b>      | <b>100.00%</b> |                |
| ขอนแก่น | ชุมแพ        | < 1.00 ลบ.     | 0                                     | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 1 - 2.99 ลบ.   | 9                                     | 0            | 0            | 0            | 0                 | 9              | 100.00 %       |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 0                                     | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 0                                     | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 0                                     | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0                                     | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0                                     | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>9</b>                              | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>          | <b>9</b>       | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>100.00%</b>                        | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b>      | <b>100.00%</b> |                |
| ขอนแก่น | บ้านไผ่      | < 1.00 ลบ.     | 0                                     | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 1 - 2.99 ลบ.   | 15                                    | 0            | 0            | 0            | 0                 | 15             | 100.00 %       |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 0                                     | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 0                                     | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 0                                     | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0                                     | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0                                     | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>15</b>                             | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>          | <b>15</b>      | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>100.00%</b>                        | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b>      | <b>100.00%</b> |                |

| จังหวัด        | อำเภอ         | ระดับราคา      | หน่วยที่อยู่ระหว่างก่อสร้างทั้งหมด |               |              |                |                   |          |                |
|----------------|---------------|----------------|------------------------------------|---------------|--------------|----------------|-------------------|----------|----------------|
|                |               |                | บ้านเดี่ยว                         | บ้านแฝด       | ทาวน์เฮ้าส์  | อาคารพาณิชย์   | ที่ดินเปล่าจัดสรร | รวม      | สัดส่วน        |
| ขอนแก่น        | พล            | < 1.00 ลบ.     | 0                                  | 0             | 0            | 3              | 0                 | 3        | 50.00 %        |
|                |               | 1 - 2.99 ลบ.   | 3                                  | 0             | 0            | 0              | 0                 | 3        | 50.00 %        |
|                |               | 3 - 4.99 ลบ.   | 0                                  | 0             | 0            | 0              | 0                 | 0        | 0.00 %         |
|                |               | 5 - 7.49 ลบ.   | 0                                  | 0             | 0            | 0              | 0                 | 0        | 0.00 %         |
|                |               | 7.5 - 9.99 ลบ. | 0                                  | 0             | 0            | 0              | 0                 | 0        | 0.00 %         |
|                |               | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0                                  | 0             | 0            | 0              | 0                 | 0        | 0.00 %         |
|                |               | ไม่ระบุราคา    | 0                                  | 0             | 0            | 0              | 0                 | 0        | 0.00 %         |
|                |               | <b>รวม</b>     | <b>3</b>                           | <b>0</b>      | <b>0</b>     | <b>3</b>       | <b>0</b>          | <b>6</b> | <b>100.00%</b> |
| <b>สัดส่วน</b> | <b>50.00%</b> | <b>0.00%</b>   | <b>0.00%</b>                       | <b>50.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>100.00%</b> |                   |          |                |

สำรวจข้อมูล ณ ไตรมาส 3 ปี 2551

ที่มา : ศูนย์ข้อมูลสังหาริมทรัพย์ ธนาคารอาคารสงเคราะห์

ตารางที่ 9 หน่วยที่ก่อสร้างแล้วเสร็จทั้งหมดตั้งแต่อดีตจนถึง ณ ไตรมาส 3 ปี 2551  
(นับเฉพาะโครงการที่มีหน่วยเหลือขายตั้งแต่ 6 หน่วยขึ้นไป)

1

| จังหวัด | อำเภอ        | ระดับราคา      | หน่วยที่ก่อสร้างแล้วเสร็จทั้งหมด |              |              |              |                   |                |                |
|---------|--------------|----------------|----------------------------------|--------------|--------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|
|         |              |                | บ้านเดี่ยว                       | บ้านแฝด      | ทาวน์เฮ้าส์  | อาคารพาณิชย์ | ที่ดินเปล่าจัดสรร | รวม            | สัดส่วน        |
| ขอนแก่น | รวมทุกอำเภอ  | < 1.00 ลบ.     | 177                              | 0            | 161          | 21           | 0                 | 359            | 16.02 %        |
|         |              | 1 - 2.99 ลบ.   | 1,450                            | 12           | 2            | 75           | 0                 | 1,539          | 68.67 %        |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 281                              | 0            | 0            | 0            | 0                 | 281            | 12.54 %        |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 37                               | 0            | 0            | 0            | 0                 | 37             | 1.65 %         |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 23                               | 0            | 0            | 0            | 0                 | 23             | 1.03 %         |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 2                                | 0            | 0            | 0            | 0                 | 2              | 0.09 %         |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0                                | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>1,970</b>                     | <b>12</b>    | <b>163</b>   | <b>96</b>    | <b>0</b>          | <b>2,241</b>   | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>87.91%</b>                    | <b>0.54%</b> | <b>7.27%</b> | <b>4.28%</b> | <b>0.00%</b>      | <b>100.00%</b> |                |
| ขอนแก่น | เมืองขอนแก่น | < 1.00 ลบ.     | 147                              | 0            | 161          | 0            | 0                 | 308            | 14.96 %        |
|         |              | 1 - 2.99 ลบ.   | 1,351                            | 12           | 2            | 43           | 0                 | 1,408          | 68.38 %        |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 281                              | 0            | 0            | 0            | 0                 | 281            | 13.65 %        |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 37                               | 0            | 0            | 0            | 0                 | 37             | 1.80 %         |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 23                               | 0            | 0            | 0            | 0                 | 23             | 1.12 %         |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 2                                | 0            | 0            | 0            | 0                 | 2              | 0.10 %         |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0                                | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>1,841</b>                     | <b>12</b>    | <b>163</b>   | <b>43</b>    | <b>0</b>          | <b>2,059</b>   | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>89.41%</b>                    | <b>0.58%</b> | <b>7.92%</b> | <b>2.09%</b> | <b>0.00%</b>      | <b>100.00%</b> |                |
| ขอนแก่น | ชุมแพ        | < 1.00 ลบ.     | 0                                | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 1 - 2.99 ลบ.   | 28                               | 0            | 0            | 0            | 0                 | 28             | 100.00 %       |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 0                                | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 0                                | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 0                                | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0                                | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0                                | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>28</b>                        | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>          | <b>28</b>      | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>100.00%</b>                   | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b>      | <b>100.00%</b> |                |
| ขอนแก่น | บ้านไผ่      | < 1.00 ลบ.     | 0                                | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 1 - 2.99 ลบ.   | 18                               | 0            | 0            | 0            | 0                 | 18             | 100.00 %       |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 0                                | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 0                                | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 0                                | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0                                | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0                                | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>18</b>                        | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>          | <b>18</b>      | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>100.00%</b>                   | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b>      | <b>100.00%</b> |                |



| จังหวัด        | อำเภอ         | ระดับราคา      | หน่วยที่ก่อสร้างแล้วเสร็จทั้งหมด |               |              |                |                   |            |                |
|----------------|---------------|----------------|----------------------------------|---------------|--------------|----------------|-------------------|------------|----------------|
|                |               |                | บ้านเดี่ยว                       | บ้านแฝด       | ทาวน์เฮ้าส์  | อาคารพาณิชย์   | ที่ดินเปล่าจัดสรร | รวม        | สัดส่วน        |
| ขอนแก่น        | พล            | < 1.00 ลบ.     | 30                               | 0             | 0            | 21             | 0                 | 51         | 37.50 %        |
|                |               | 1 - 2.99 ลบ.   | 53                               | 0             | 0            | 32             | 0                 | 85         | 62.50 %        |
|                |               | 3 - 4.99 ลบ.   | 0                                | 0             | 0            | 0              | 0                 | 0          | 0.00 %         |
|                |               | 5 - 7.49 ลบ.   | 0                                | 0             | 0            | 0              | 0                 | 0          | 0.00 %         |
|                |               | 7.5 - 9.99 ลบ. | 0                                | 0             | 0            | 0              | 0                 | 0          | 0.00 %         |
|                |               | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0                                | 0             | 0            | 0              | 0                 | 0          | 0.00 %         |
|                |               | ไม่ระบุราคา    | 0                                | 0             | 0            | 0              | 0                 | 0          | 0.00 %         |
|                |               | <b>รวม</b>     | <b>83</b>                        | <b>0</b>      | <b>0</b>     | <b>53</b>      | <b>0</b>          | <b>136</b> | <b>100.00%</b> |
| <b>สัดส่วน</b> | <b>61.03%</b> | <b>0.00%</b>   | <b>0.00%</b>                     | <b>38.97%</b> | <b>0.00%</b> | <b>100.00%</b> |                   |            |                |

สำรวจข้อมูล ณ ไตรมาส 3 ปี 2551

ที่มา : ศูนย์ข้อมูลอสังหาริมทรัพย์ ธนาคารอาคารสงเคราะห์

ตารางที่ 10 หน่วยที่เริ่มก่อสร้างใหม่ในช่วงไตรมาส 3 ปี 2551 (ก.ค.-ก.ย.51)  
(นับเฉพาะโครงการที่มีหน่วยเหลือขายตั้งแต่ 6 หน่วยขึ้นไป)

1

| จังหวัด | อำเภอ        | ระดับราคา      | หน่วยที่เริ่มก่อสร้างใหม่ในช่วงไตรมาส 3 ปี 2551 |              |              |              |                   |                |                |
|---------|--------------|----------------|---|--------------|--------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|
|         |              |                | บ้านเดี่ยว                                      | บ้านแฝด      | ทาวน์เฮ้าส์  | อาคารพาณิชย์ | ที่ดินเปล่าจัดสรร | รวม            | สัดส่วน        |
| ขอนแก่น | รวมทุกอำเภอ  | < 1.00 ลบ.     | 0   | 0            | 6            | 3            | 0                 | 9              | 3.20 %         |
|         |              | 1 - 2.99 ลบ.   | 222   | 4            | 0            | 0            | 0                 | 226            | 80.43 %        |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 27  | 0            | 0            | 0            | 0                 | 27             | 9.61 %         |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 14  | 0            | 0            | 0            | 0                 | 14             | 4.98 %         |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 3   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 3              | 1.07 %         |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 2   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 2              | 0.71 %         |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>268</b>                                      | <b>4</b>     | <b>6</b>     | <b>3</b>     | <b>0</b>          | <b>281</b>     | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>95.37%</b>                                   | <b>1.42%</b> | <b>2.14%</b> | <b>1.07%</b> | <b>0.00%</b>      | <b>100.00%</b> |                |
| ขอนแก่น | เมืองขอนแก่น | < 1.00 ลบ.     | 0   | 0            | 6            | 0            | 0                 | 6              | 2.25 %         |
|         |              | 1 - 2.99 ลบ.   | 211   | 4            | 0            | 0            | 0                 | 215            | 80.52 %        |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 27  | 0            | 0            | 0            | 0                 | 27             | 10.11 %        |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 14  | 0            | 0            | 0            | 0                 | 14             | 5.24 %         |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 3   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 3              | 1.12 %         |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 2   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 2              | 0.75 %         |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>257</b>                                      | <b>4</b>     | <b>6</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>          | <b>267</b>     | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>96.25%</b>                                   | <b>1.50%</b> | <b>2.25%</b> | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b>      | <b>100.00%</b> |                |
| ขอนแก่น | ชุมแพ        | < 1.00 ลบ.     | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 1 - 2.99 ลบ.   | 6   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 6              | 100.00 %       |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>6</b>  | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>          | <b>6</b>       | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>100.00%</b>                                  | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b>      | <b>100.00%</b> |                |
| ขอนแก่น | บ้านไผ่      | < 1.00 ลบ.     | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 1 - 2.99 ลบ.   | 4   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 4              | 100.00 %       |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>4</b>  | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>          | <b>4</b>       | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>100.00%</b>                                  | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b>      | <b>100.00%</b> |                |

| จังหวัด        | อำเภอ         | ระดับราคา      | หน่วยที่เริ่มก่อสร้างใหม่ในช่วงไตรมาส 3 ปี 2551 |               |              |                |                   |          |                |
|----------------|---------------|----------------|---|---------------|--------------|----------------|-------------------|----------|----------------|
|                |               |                | บ้านเดี่ยว                                      | บ้านแฝด       | ทาวน์เฮ้าส์  | อาคารพาณิชย์   | ที่ดินเปล่าจัดสรร | รวม      | สัดส่วน        |
| ขอนแก่น        | พล            | < 1.00 ลบ.     | 0   | 0             | 0            | 3              | 0                 | 3        | 75.00 %        |
|                |               | 1 - 2.99 ลบ.   | 1   | 0             | 0            | 0              | 0                 | 1        | 25.00 %        |
|                |               | 3 - 4.99 ลบ.   | 0   | 0             | 0            | 0              | 0                 | 0        | 0.00 %         |
|                |               | 5 - 7.49 ลบ.   | 0   | 0             | 0            | 0              | 0                 | 0        | 0.00 %         |
|                |               | 7.5 - 9.99 ลบ. | 0   | 0             | 0            | 0              | 0                 | 0        | 0.00 %         |
|                |               | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0   | 0             | 0            | 0              | 0                 | 0        | 0.00 %         |
|                |               | ไม่ระบุราคา    | 0   | 0             | 0            | 0              | 0                 | 0        | 0.00 %         |
|                |               | <b>รวม</b>     | <b>1</b>  | <b>0</b>      | <b>0</b>     | <b>3</b>       | <b>0</b>          | <b>4</b> | <b>100.00%</b> |
| <b>สัดส่วน</b> | <b>25.00%</b> | <b>0.00%</b>   | <b>0.00%</b>                                    | <b>75.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>100.00%</b> |                   |          |                |

สำรวจข้อมูล ณ ไตรมาส 3 ปี 2551

ที่มา : ศูนย์ข้อมูลอสังหาริมทรัพย์ ธนาคารอาคารสงเคราะห์

ตารางที่ 11 หน่วยที่ก่อสร้างเสร็จใหม่ในช่วงไตรมาส 3 ปี 2551 (ก.ค.-ก.ย.51)

(นับเฉพาะโครงการที่มีหน่วยเหลือขายตั้งแต่ 6 หน่วยขึ้นไป)

1

| จังหวัด | อำเภอ        | ระดับราคา      | หน่วยที่ก่อสร้างเสร็จใหม่ในไตรมาส 3 ปี 2551 |              |              |              |                   |                |                |
|---------|--------------|----------------|---|--------------|--------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|
|         |              |                | บ้านเดี่ยว                                  | บ้านแฝด      | ทาวน์เฮ้าส์  | อาคารพาณิชย์ | ที่ดินเปล่าจัดสรร | รวม            | สัดส่วน        |
| ขอนแก่น | รวมทุกอำเภอ  | < 1.00 ลบ.     | 15  | 0            | 11           | 0            | 0                 | 26             | 16.67 %        |
|         |              | 1 - 2.99 ลบ.   | 105   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 105            | 67.31 %        |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 14  | 0            | 0            | 0            | 0                 | 14             | 8.97 %         |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 6   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 6              | 3.85 %         |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 5   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 5              | 3.21 %         |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>145</b>                                  | <b>0</b>     | <b>11</b>    | <b>0</b>     | <b>0</b>          | <b>156</b>     | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>92.95%</b>                               | <b>0.00%</b> | <b>7.05%</b> | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b>      | <b>100.00%</b> |                |
| ขอนแก่น | เมืองขอนแก่น | < 1.00 ลบ.     | 15  | 0            | 11           | 0            | 0                 | 26             | 16.67 %        |
|         |              | 1 - 2.99 ลบ.   | 105   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 105            | 67.31 %        |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 14  | 0            | 0            | 0            | 0                 | 14             | 8.97 %         |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 6   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 6              | 3.85 %         |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 5   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 5              | 3.21 %         |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>145</b>                                  | <b>0</b>     | <b>11</b>    | <b>0</b>     | <b>0</b>          | <b>156</b>     | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>92.95%</b>                               | <b>0.00%</b> | <b>7.05%</b> | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b>      | <b>100.00%</b> |                |
| ขอนแก่น | ชุมแพ        | < 1.00 ลบ.     | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 1 - 2.99 ลบ.   | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>0</b>                                    | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>          | <b>0</b>       | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>0.00%</b>                                | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b>      | <b>100.00%</b> |                |
| ขอนแก่น | บ้านไผ่      | < 1.00 ลบ.     | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 1 - 2.99 ลบ.   | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>0</b>                                    | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>          | <b>0</b>       | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>0.00%</b>                                | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b>      | <b>100.00%</b> |                |

| จังหวัด        | อำเภอ        | ระดับราคา      | หน่วยที่ก่อสร้างเสร็จใหม่ในไตรมาส 3 ปี 2551 |              |              |              |                   |          |          |
|----------------|--------------|----------------|---|--------------|--------------|--------------|-------------------|----------|----------|
|                |              |                | บ้านเดี่ยว                                  | บ้านแฝด      | ทาวน์เฮ้าส์  | อาคารพาณิชย์ | ที่ดินเปล่าจัดสรร | รวม      | สัดส่วน  |
| ขอนแก่น        | พล           | < 1.00 ลบ.     | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0        | 0.00 %   |
|                |              | 1 - 2.99 ลบ.   | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0        | 0.00 %   |
|                |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0        | 0.00 %   |
|                |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0        | 0.00 %   |
|                |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0        | 0.00 %   |
|                |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0        | 0.00 %   |
|                |              | ไม่ระบุราคา    | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0        | 0.00 %   |
|                |              | <b>รวม</b>     | <b>0</b>                                    | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>          | <b>0</b> | <b>0</b> |
| <b>สัดส่วน</b> | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b>   | <b>0.00%</b>                                | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>100.00%</b>    |          |          |

สำรวจข้อมูล ณ ไตรมาส 3 ปี 2551

ที่มา : ศูนย์ข้อมูลอสังหาริมทรัพย์ ธนาคารอาคารสงเคราะห์

ตารางที่ 12 หน่วยเหลือขายที่ยังไม่ก่อสร้างทั้งหมดตั้งแต่อดีตจนถึง ณ ไตรมาส 3 ปี 2551  
(นับเฉพาะโครงการที่มีหน่วยเหลือขายตั้งแต่ 6 หน่วยขึ้นไป)

| จังหวัด | อำเภอ        | ระดับราคา      | หน่วยเหลือขายที่ยังไม่ก่อสร้างทั้งหมด |              |              |              |                   |                |                |
|---------|--------------|----------------|---------------------------------------|--------------|--------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|
|         |              |                | บ้านเดี่ยว                            | บ้านแฝด      | ทาวน์เฮ้าส์  | อาคารพาณิชย์ | ที่ดินเปล่าจัดสรร | รวม            | สัดส่วน        |
| ขอนแก่น | รวมทุกอำเภอ  | < 1.00 ลบ.     | 25                                    | 0            | 0            | 10           | 289               | 324            | 30.45 %        |
|         |              | 1 - 2.99 ลบ.   | 494                                   | 12           | 21           | 10           | 58                | 595            | 55.92 %        |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 24                                    | 0            | 0            | 0            | 0                 | 24             | 2.26 %         |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 36                                    | 0            | 0            | 0            | 0                 | 36             | 3.38 %         |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 4                                     | 0            | 0            | 0            | 0                 | 4              | 0.38 %         |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 3                                     | 0            | 0            | 0            | 0                 | 3              | 0.28 %         |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 78                                    | 0            | 0            | 0            | 0                 | 78             | 7.33 %         |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>664</b>                            | <b>12</b>    | <b>21</b>    | <b>20</b>    | <b>347</b>        | <b>1,064</b>   | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>62.41%</b>                         | <b>1.13%</b> | <b>1.97%</b> | <b>1.88%</b> | <b>32.61%</b>     | <b>100.00%</b> |                |
| ขอนแก่น | เมืองขอนแก่น | < 1.00 ลบ.     | 0                                     | 0            | 0            | 0            | 289               | 289            | 29.98 %        |
|         |              | 1 - 2.99 ลบ.   | 429                                   | 12           | 21           | 10           | 58                | 530            | 54.98 %        |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 24                                    | 0            | 0            | 0            | 0                 | 24             | 2.49 %         |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 36                                    | 0            | 0            | 0            | 0                 | 36             | 3.73 %         |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 4                                     | 0            | 0            | 0            | 0                 | 4              | 0.41 %         |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 3                                     | 0            | 0            | 0            | 0                 | 3              | 0.31 %         |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 78                                    | 0            | 0            | 0            | 0                 | 78             | 8.09 %         |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>574</b>                            | <b>12</b>    | <b>21</b>    | <b>10</b>    | <b>347</b>        | <b>964</b>     | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>59.54%</b>                         | <b>1.24%</b> | <b>2.18%</b> | <b>1.04%</b> | <b>36.00%</b>     | <b>100.00%</b> |                |
| ขอนแก่น | ชุมแพ        | < 1.00 ลบ.     | 0                                     | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 1 - 2.99 ลบ.   | 38                                    | 0            | 0            | 0            | 0                 | 38             | 100.00 %       |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 0                                     | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 0                                     | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 0                                     | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0                                     | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0                                     | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>38</b>                             | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>          | <b>38</b>      | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>100.00%</b>                        | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b>      | <b>100.00%</b> |                |
| ขอนแก่น | บ้านไผ่      | < 1.00 ลบ.     | 0                                     | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 1 - 2.99 ลบ.   | 0                                     | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 0                                     | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 0                                     | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 0                                     | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0                                     | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0                                     | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>0</b>                              | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>          | <b>0</b>       | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>0.00%</b>                          | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b>      | <b>100.00%</b> |                |

| จังหวัด        | อำเภอ         | ระดับราคา      | หน่วยเหลือขายที่ยังไม่ก่อสร้างทั้งหมด |               |              |                |                   |           |                |
|----------------|---------------|----------------|---------------------------------------|---------------|--------------|----------------|-------------------|-----------|----------------|
|                |               |                | บ้านเดี่ยว                            | บ้านแฝด       | ทาวน์เฮ้าส์  | อาคารพาณิชย์   | ที่ดินเปล่าจัดสรร | รวม       | สัดส่วน        |
| ขอนแก่น        | พล            | < 1.00 ลบ.     | 25                                    | 0             | 0            | 10             | 0                 | 35        | 56.45 %        |
|                |               | 1 - 2.99 ลบ.   | 27                                    | 0             | 0            | 0              | 0                 | 27        | 43.55 %        |
|                |               | 3 - 4.99 ลบ.   | 0                                     | 0             | 0            | 0              | 0                 | 0         | 0.00 %         |
|                |               | 5 - 7.49 ลบ.   | 0                                     | 0             | 0            | 0              | 0                 | 0         | 0.00 %         |
|                |               | 7.5 - 9.99 ลบ. | 0                                     | 0             | 0            | 0              | 0                 | 0         | 0.00 %         |
|                |               | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0                                     | 0             | 0            | 0              | 0                 | 0         | 0.00 %         |
|                |               | ไม่ระบุราคา    | 0                                     | 0             | 0            | 0              | 0                 | 0         | 0.00 %         |
|                |               | <b>รวม</b>     | <b>52</b>                             | <b>0</b>      | <b>0</b>     | <b>10</b>      | <b>0</b>          | <b>62</b> | <b>100.00%</b> |
| <b>สัดส่วน</b> | <b>83.87%</b> | <b>0.00%</b>   | <b>0.00%</b>                          | <b>16.13%</b> | <b>0.00%</b> | <b>100.00%</b> |                   |           |                |

สำรวจข้อมูล ณ ไตรมาส 3 ปี 2551

ที่มา : ศูนย์ข้อมูลอสังหาริมทรัพย์ ธนาคารอาคารสงเคราะห์

ตารางที่ 13 หน่วยเหลือขายที่อยู่ระหว่างการก่อสร้างทั้งหมดตั้งแต่อดีตจนถึง ณ ไตรมาส 3 ปี 2551  
(นับเฉพาะโครงการที่มีหน่วยเหลือขายตั้งแต่ 6 หน่วยขึ้นไป)

| จังหวัด | อำเภอ        | ระดับราคา      | หน่วยเหลือขายที่อยู่ระหว่างการก่อสร้างทั้งหมด |              |              |              |                   |                |                |
|---------|--------------|----------------|---|--------------|--------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|
|         |              |                | บ้านเดี่ยว                                    | บ้านแฝด      | ทาวน์เฮ้าส์  | อาคารพาณิชย์ | ที่ดินเปล่าจัดสรร | รวม            | สัดส่วน        |
| ขอนแก่น | รวมทุกอำเภอ  | < 1.00 ลบ.     | 25  | 0            | 20           | 3            | 0                 | 48             | 10.17 %        |
|         |              | 1 - 2.99 ลบ.   | 328   | 4            | 18           | 0            | 0                 | 350            | 74.15 %        |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 48  | 0            | 0            | 0            | 0                 | 48             | 10.17 %        |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 19  | 0            | 0            | 0            | 0                 | 19             | 4.03 %         |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 5   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 5              | 1.06 %         |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 2   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 2              | 0.42 %         |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>427</b>                                    | <b>4</b>     | <b>38</b>    | <b>3</b>     | <b>0</b>          | <b>472</b>     | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>90.47%</b>                                 | <b>0.85%</b> | <b>8.05%</b> | <b>0.64%</b> | <b>0.00%</b>      | <b>100.00%</b> |                |
| ขอนแก่น | เมืองขอนแก่น | < 1.00 ลบ.     | 25  | 0            | 20           | 0            | 0                 | 45             | 10.00 %        |
|         |              | 1 - 2.99 ลบ.   | 309   | 4            | 18           | 0            | 0                 | 331            | 73.56 %        |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 48  | 0            | 0            | 0            | 0                 | 48             | 10.67 %        |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 19  | 0            | 0            | 0            | 0                 | 19             | 4.22 %         |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 5   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 5              | 1.11 %         |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 2   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 2              | 0.44 %         |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>408</b>                                    | <b>4</b>     | <b>38</b>    | <b>0</b>     | <b>0</b>          | <b>450</b>     | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>90.67%</b>                                 | <b>0.89%</b> | <b>8.44%</b> | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b>      | <b>100.00%</b> |                |
| ขอนแก่น | ชุมแพ        | < 1.00 ลบ.     | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 1 - 2.99 ลบ.   | 9   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 9              | 100.00 %       |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>9</b>                                      | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>          | <b>9</b>       | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>100.00%</b>                                | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b>      | <b>100.00%</b> |                |
| ขอนแก่น | บ้านไผ่      | < 1.00 ลบ.     | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 1 - 2.99 ลบ.   | 7   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 7              | 100.00 %       |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0   | 0            | 0            | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>7</b>                                      | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>          | <b>7</b>       | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>100.00%</b>                                | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b>      | <b>100.00%</b> |                |



| จังหวัด        | อำเภอ         | ระดับราคา      | หน่วยเหลือขายที่อยู่ระหว่างการก่อสร้างทั้งหมด |               |              |                |                   |          |                |
|----------------|---------------|----------------|---|---------------|--------------|----------------|-------------------|----------|----------------|
|                |               |                | บ้านเดี่ยว                                    | บ้านแฝด       | ทาวน์เฮ้าส์  | อาคารพาณิชย์   | ที่ดินเปล่าจัดสรร | รวม      | สัดส่วน        |
| ขอนแก่น        | พล            | < 1.00 ลบ.     | 0   | 0             | 0            | 3              | 0                 | 3        | 50.00 %        |
|                |               | 1 - 2.99 ลบ.   | 3   | 0             | 0            | 0              | 0                 | 3        | 50.00 %        |
|                |               | 3 - 4.99 ลบ.   | 0   | 0             | 0            | 0              | 0                 | 0        | 0.00 %         |
|                |               | 5 - 7.49 ลบ.   | 0   | 0             | 0            | 0              | 0                 | 0        | 0.00 %         |
|                |               | 7.5 - 9.99 ลบ. | 0   | 0             | 0            | 0              | 0                 | 0        | 0.00 %         |
|                |               | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0   | 0             | 0            | 0              | 0                 | 0        | 0.00 %         |
|                |               | ไม่ระบุราคา    | 0   | 0             | 0            | 0              | 0                 | 0        | 0.00 %         |
|                |               | <b>รวม</b>     | <b>3</b>                                      | <b>0</b>      | <b>0</b>     | <b>3</b>       | <b>0</b>          | <b>6</b> | <b>100.00%</b> |
| <b>สัดส่วน</b> | <b>50.00%</b> | <b>0.00%</b>   | <b>0.00%</b>                                  | <b>50.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>100.00%</b> |                   |          |                |

สำรวจข้อมูล ณ ไตรมาส 3 ปี 2551

ที่มา : ศูนย์ข้อมูลอสังหาริมทรัพย์ ธนาคารอาคารสงเคราะห์

ตารางที่ 14 หน่วยเหลือขายที่ก่อสร้างเสร็จแล้วทั้งหมดตั้งแต่อดีตจนถึง ณ ไตรมาส 3 ปี 2551  
(นับเฉพาะโครงการที่มีหน่วยเหลือขายตั้งแต่ 6 หน่วยขึ้นไป)

| จังหวัด | อำเภอ        | ระดับราคา      | หน่วยเหลือขายที่ก่อสร้างเสร็จแล้วทั้งหมด |              |               |              |                   |                |                |
|---------|--------------|----------------|--|--------------|---------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|
|         |              |                | บ้านเดี่ยว                               | บ้านแฝด      | ทาวน์เฮ้าส์   | อาคารพาณิชย์ | ที่ดินเปล่าจัดสรร | รวม            | สัดส่วน        |
| ขอนแก่น | รวมทุกอำเภอ  | < 1.00 ลบ.     | 40                                       | 0            | 40            | 5            | 0                 | 85             | 24.78 %        |
|         |              | 1 - 2.99 ลบ.   | 188                                      | 4            | 0             | 24           | 0                 | 216            | 62.97 %        |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 32                                       | 0            | 0             | 0            | 0                 | 32             | 9.33 %         |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 6  | 0            | 0             | 0            | 0                 | 6              | 1.75 %         |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 2  | 0            | 0             | 0            | 0                 | 2              | 0.58 %         |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 2  | 0            | 0             | 0            | 0                 | 2              | 0.58 %         |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0  | 0            | 0             | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>270</b>                               | <b>4</b>     | <b>40</b>     | <b>29</b>    | <b>0</b>          | <b>343</b>     | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>78.72%</b>                            | <b>1.17%</b> | <b>11.66%</b> | <b>8.45%</b> | <b>0.00%</b>      | <b>100.00%</b> |                |
| ขอนแก่น | เมืองขอนแก่น | < 1.00 ลบ.     | 40                                       | 0            | 40            | 0            | 0                 | 80             | 24.10 %        |
|         |              | 1 - 2.99 ลบ.   | 182                                      | 4            | 0             | 24           | 0                 | 210            | 63.25 %        |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 32                                       | 0            | 0             | 0            | 0                 | 32             | 9.64 %         |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 6  | 0            | 0             | 0            | 0                 | 6              | 1.81 %         |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 2  | 0            | 0             | 0            | 0                 | 2              | 0.60 %         |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 2  | 0            | 0             | 0            | 0                 | 2              | 0.60 %         |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0  | 0            | 0             | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>264</b>                               | <b>4</b>     | <b>40</b>     | <b>24</b>    | <b>0</b>          | <b>332</b>     | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>79.52%</b>                            | <b>1.20%</b> | <b>12.05%</b> | <b>7.23%</b> | <b>0.00%</b>      | <b>100.00%</b> |                |
| ขอนแก่น | ชุมแพ        | < 1.00 ลบ.     | 0  | 0            | 0             | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 1 - 2.99 ลบ.   | 0  | 0            | 0             | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 0  | 0            | 0             | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 0  | 0            | 0             | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 0  | 0            | 0             | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0  | 0            | 0             | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0  | 0            | 0             | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>0</b>                                 | <b>0</b>     | <b>0</b>      | <b>0</b>     | <b>0</b>          | <b>0</b>       | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>0.00%</b>                             | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b>  | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b>      | <b>100.00%</b> |                |
| ขอนแก่น | บ้านไผ่      | < 1.00 ลบ.     | 0  | 0            | 0             | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 1 - 2.99 ลบ.   | 4  | 0            | 0             | 0            | 0                 | 4              | 100.00 %       |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 0  | 0            | 0             | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 0  | 0            | 0             | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 0  | 0            | 0             | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0  | 0            | 0             | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0  | 0            | 0             | 0            | 0                 | 0              | 0.00 %         |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>4</b>                                 | <b>0</b>     | <b>0</b>      | <b>0</b>     | <b>0</b>          | <b>4</b>       | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>100.00%</b>                           | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b>  | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b>      | <b>100.00%</b> |                |

| จังหวัด        | อำเภอ         | ระดับราคา      | หน่วยเหลือขายที่ก่อสร้างเสร็จแล้วทั้งหมด |               |              |                |                   |          |                |
|----------------|---------------|----------------|--|---------------|--------------|----------------|-------------------|----------|----------------|
|                |               |                | บ้านเดี่ยว                               | บ้านแฝด       | ทาวน์เฮ้าส์  | อาคารพาณิชย์   | ที่ดินเปล่าจัดสรร | รวม      | สัดส่วน        |
| ขอนแก่น        | พล            | < 1.00 ลบ.     | 0  | 0             | 0            | 5              | 0                 | 5        | 71.43 %        |
|                |               | 1 - 2.99 ลบ.   | 2  | 0             | 0            | 0              | 0                 | 2        | 28.57 %        |
|                |               | 3 - 4.99 ลบ.   | 0  | 0             | 0            | 0              | 0                 | 0        | 0.00 %         |
|                |               | 5 - 7.49 ลบ.   | 0  | 0             | 0            | 0              | 0                 | 0        | 0.00 %         |
|                |               | 7.5 - 9.99 ลบ. | 0  | 0             | 0            | 0              | 0                 | 0        | 0.00 %         |
|                |               | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0  | 0             | 0            | 0              | 0                 | 0        | 0.00 %         |
|                |               | ไม่ระบุราคา    | 0  | 0             | 0            | 0              | 0                 | 0        | 0.00 %         |
|                |               | <b>รวม</b>     | <b>2</b>                                 | <b>0</b>      | <b>0</b>     | <b>5</b>       | <b>0</b>          | <b>7</b> | <b>100.00%</b> |
| <b>สัดส่วน</b> | <b>28.57%</b> | <b>0.00%</b>   | <b>0.00%</b>                             | <b>71.43%</b> | <b>0.00%</b> | <b>100.00%</b> |                   |          |                |

สำรวจข้อมูล ณ ไตรมาส 3 ปี 2551

ที่มา : ศูนย์ข้อมูลสังหาริมทรัพย์ ธนาคารอาคารสงเคราะห์

## อาคารชุด

ตารางสรุปภาพรวมโครงการอาคารชุด จังหวัดขอนแก่น ณ ไตรมาส 3 ปี 2551

|  | จำนวน      |
|--|------------|
| <b>1. จำนวนโครงการที่อยู่ระหว่างการขาย และมีหน่วยเหลือขายตั้งแต่ 6 หน่วยขึ้นไปต่อโครงการ</b> | <b>2</b>   |
| 1.1. จำนวนโครงการเก่าที่อยู่ระหว่างการขาย  | 1          |
| 1.2. จำนวนโครงการที่เปิดขายใหม่ในไตรมาส 3 ปี 2551  | 1          |
| <b>2. จำนวนหน่วยที่อยู่ในผังโครงการ และมีหน่วยเหลือขายตั้งแต่ 6 หน่วยขึ้นไปต่อโครงการ</b>    | <b>316</b> |
| 2.1. จำนวนหน่วยที่อยู่ระหว่างการขาย  | 280        |
| 2.2. จำนวนหน่วยที่เปิดขายใหม่ในไตรมาส 3 ปี 2551  | 36         |
| <b>3. ข้อมูลการขาย</b>   |            |
| 3.1. จำนวนหน่วยทั้งหมดตั้งแต่อดีตจนถึงไตรมาส 3 ปี 2551                                       | 316        |
| 3.1.1. จำนวนหน่วยที่ทำสัญญาจะซื้อขาย ที่ผ่านมาทั้งหมดตั้งแต่อดีตจนถึงไตรมาส 3 ปี 2551        | 170        |
| 3.1.1.1. จำนวนหน่วยที่ทำสัญญาจะซื้อขายใหม่ ในช่วงไตรมาส 3 ปี 2551                            | 30         |
| 3.1.2. จำนวนหน่วยเหลือขาย ที่ผ่านมาทั้งหมดตั้งแต่อดีตจนถึงไตรมาส 3 ปี 2551                   | 146        |
| 3.2. อัตราการดูดซับของตลาด (Absorption Rate)   | 17%        |
| <b>4. จำนวนหน่วยที่ทำสัญญาจะซื้อขายและการโอน กรรมสิทธิ์</b>                                  |            |
| 4.1. จำนวนหน่วยที่ทำสัญญาจะซื้อขาย ที่ผ่านมาทั้งหมดตั้งแต่อดีตจนถึงไตรมาส 3 ปี 2551          | 170        |
| 4.1.1. จำนวนหน่วยที่ทำสัญญาจะซื้อขายแล้ว แต่ยังไม่ได้อินกรรมสิทธิ์                           | 30         |
| 4.1.2. จำนวนหน่วยที่โอนกรรมสิทธิ์แล้วทั้งหมด   | 140        |
| 4.1.2.1. ก่อสร้างแล้วเสร็จ   | 30         |
| 4.1.2.2. ยังก่อสร้างไม่แล้วเสร็จ   | -          |
| 4.2. จำนวนหน่วยที่โอนกรรมสิทธิ์ใหม่ในช่วงไตรมาส 1 ปี 2549                                    | 30         |
| <b>5. ข้อมูลการก่อสร้าง</b>  |            |
| 5.1. จำนวนหน่วยทั้งหมดตั้งแต่อดีตจนถึงไตรมาส 1 ปี 2549                                       | 316        |
| 5.1.1. ยังไม่เริ่มก่อสร้างทั้งหมด  | -          |
| 5.1.2. อยู่ระหว่างการก่อสร้างทั้งหมด   | -          |
| 5.1.3. ก่อสร้างแล้วเสร็จทั้งหมด  | 316        |
| 5.2. จำนวนหน่วยก่อสร้างใหม่ในช่วงไตรมาส 1 ปี 2549  | -          |
| 5.2.1. เริ่มก่อสร้างใหม่ (Housing Starts)  | -          |
| 5.2.2. สร้างเสร็จใหม่  | 36         |
| <b>6. ข้อมูลการก่อสร้างและหน่วยที่ทำสัญญาจะซื้อขายแล้ว</b>                                   |            |
| 6.1. จำนวนหน่วยที่ทำสัญญาจะซื้อขาย ที่ผ่านมาทั้งหมดตั้งแต่อดีตจนถึงไตรมาส 3 ปี 2551          | 170        |
| 6.1.1. จำนวนหน่วยที่ทำสัญญาจะซื้อขายแล้ว แต่ยังไม่ก่อสร้าง                                   | -          |
| 6.1.2. จำนวนหน่วยที่ทำสัญญาจะซื้อขายแล้ว แต่อยู่ระหว่างการก่อสร้าง                           | -          |
| 6.1.3. จำนวนหน่วยที่ทำสัญญาจะซื้อขายแล้ว และก่อสร้างเสร็จแล้ว                                | 170        |
| <b>7. ข้อมูลการก่อสร้างและหน่วยเหลือขาย</b>  |            |
| 7.1. จำนวนหน่วยเหลือขาย ที่ผ่านมาทั้งหมดตั้งแต่อดีตจนถึงไตรมาส 3 ปี 2551                     | 146        |
| 7.1.1. จำนวนหน่วยเหลือขายที่ยังไม่ก่อสร้าง   | -          |
| 7.1.2. จำนวนหน่วยเหลือขายที่อยู่ระหว่างการก่อสร้าง   | -          |
| 7.1.3. จำนวนหน่วยเหลือขายที่ก่อสร้างเสร็จแล้ว (บ้านว่าง - Inventory)                         | 146        |
| 7.2. สัดส่วนจำนวนหน่วยเหลือขาย ที่ก่อสร้างเสร็จแล้ว ต่อหน่วยที่ เหลือขายทั้งหมด              | 100%       |

ที่มา : ศูนย์ข้อมูลสังหาริมทรัพย์ ธนาคารอาคารสงเคราะห์

| ข้อมูลเพิ่มเติม :   |   |
|---|---|
| 1. จำนวนโครงการที่เปิดตัวในอนาคต (โครงการที่เปิดตัวตั้งแต่เดือนตุลาคม 2551 ถึงปัจจุบัน) | - |
| 2. จำนวนหน่วยที่อยู่ในผังโครงการ ของโครงการในอนาคต                                      | - |

ตารางที่ 1 สรุปจำนวนหน่วยที่อยู่ในผังโครงการทั้งหมด แยกตามทำเลที่ตั้งโครงการ ประเภทห้องชุดและระดับราคา (นับเฉพาะโครงการที่มีหน่วยเหลือขายตั้งแต่ 6 หน่วยขึ้นไป)

1

| จังหวัด | อำเภอ        | ระดับราคา      | หน่วยทั้งหมดที่อยู่ในผังโครงการ |              |              |                 |              |                |                |
|---------|--------------|----------------|---------------------------------|--------------|--------------|-----------------|--------------|----------------|----------------|
|         |              |                | ห้อง Studio                     | 1 ห้องนอน    | 2 ห้องนอน    | 3 ห้องนอนขึ้นไป | ไม่ระบุ      | รวม            | สัดส่วน        |
| ขอนแก่น | รวมทุกอำเภอ  | < 1.00 ลบ.     | 280                             | 0            | 0            | 0               | 0            | 280            | 88.61%         |
|         |              | 1- 2.99 ลบ.    | 30                              | 1            | 0            | 0               | 0            | 31             | 9.81%          |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 0                               | 4            | 0            | 0               | 0            | 4              | 1.27%          |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 0                               | 0            | 1            | 0               | 0            | 1              | 0.32%          |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 0                               | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0                               | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0                               | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>310</b>                      | <b>5</b>     | <b>1</b>     | <b>0</b>        | <b>0</b>     | <b>316</b>     | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>98.10%</b>                   | <b>1.58%</b> | <b>0.32%</b> | <b>0.00%</b>    | <b>0.00%</b> | <b>100.00%</b> |                |
| ขอนแก่น | เมืองขอนแก่น | < 1.00 ลบ.     | 280                             | 0            | 0            | 0               | 0            | 280            | 88.61%         |
|         |              | 1- 2.99 ลบ.    | 30                              | 1            | 0            | 0               | 0            | 31             | 9.81%          |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 0                               | 4            | 0            | 0               | 0            | 4              | 1.27%          |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 0                               | 0            | 1            | 0               | 0            | 1              | 0.32%          |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 0                               | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0                               | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0                               | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>310</b>                      | <b>5</b>     | <b>1</b>     | <b>0</b>        | <b>0</b>     | <b>316</b>     | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>98.10%</b>                   | <b>1.58%</b> | <b>0.32%</b> | <b>0.00%</b>    | <b>0.00%</b> | <b>100.00%</b> |                |

สำรวจข้อมูล ณ ไตรมาส 3 ปี 2551

ที่มา : ศูนย์ข้อมูลสังหาริมทรัพย์ ธนาอาคารอาคารสงเคราะห์

ตารางที่ 2 หน่วยที่ทำสัญญาจะซื้อจะขายแล้วตั้งแต่อดีตจนถึง ณ ไตรมาส 3 ปี 2551  
(นับเฉพาะโครงการที่มีหน่วยเหลือขายตั้งแต่ 6 หน่วยขึ้นไป)

1

| จังหวัด | อำเภอ        | ระดับราคา      | หน่วยทำสัญญาจะซื้อจะขายแล้วสะสม |              |              |                 |              |                |                |
|---------|--------------|----------------|---------------------------------|--------------|--------------|-----------------|--------------|----------------|----------------|
|         |              |                | ห้อง Studio                     | 1 ห้องนอน    | 2 ห้องนอน    | 3 ห้องนอนขึ้นไป | ไม่ระบุ      | รวม            | สัดส่วน        |
| ขอนแก่น | รวมทุกอำเภอ  | < 1.00 ลบ.     | 170                             | 0            | 0            | 0               | 0            | 170            | 100.00%        |
|         |              | 1- 2.99 ลบ.    | 0                               | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 0                               | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 0                               | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 0                               | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0                               | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0                               | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>170</b>                      | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>        | <b>0</b>     | <b>170</b>     | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>100.00%</b>                  | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b>    | <b>0.00%</b> | <b>100.00%</b> |                |
| ขอนแก่น | เมืองขอนแก่น | < 1.00 ลบ.     | 170                             | 0            | 0            | 0               | 0            | 170            | 100.00%        |
|         |              | 1- 2.99 ลบ.    | 0                               | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 0                               | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 0                               | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 0                               | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0                               | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0                               | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>170</b>                      | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>        | <b>0</b>     | <b>170</b>     | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>100.00%</b>                  | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b>    | <b>0.00%</b> | <b>100.00%</b> |                |

สำรวจข้อมูล ณ ไตรมาส 3 ปี 2551

ที่มา : ศูนย์ข้อมูลสังหาริมทรัพย์ ธนาคารอาคารสงเคราะห์

## ตารางที่ 3 หน่วยที่ทำสัญญาจะซื้อจะขายใหม่ในช่วงไตรมาส 3 ปี 2551 (ก.ค.-ก.ย.51)

(นับเฉพาะโครงการที่มีหน่วยเหลือขายตั้งแต่ 6 หน่วยขึ้นไป)

1

| จังหวัด | อำเภอ        | ระดับราคา      | หน่วยทำสัญญาจะซื้อจะขายใหม่ในช่วงไตรมาส 3 ปี 2551 |              |              |                 |              |                |                |
|---------|--------------|----------------|---|--------------|--------------|-----------------|--------------|----------------|----------------|
|         |              |                | ห้อง Studio                                       | 1 ห้องนอน    | 2 ห้องนอน    | 3 ห้องนอนขึ้นไป | ไม่ระบุ      | รวม            | สัดส่วน        |
| ขอนแก่น | รวมทุกอำเภอ  | < 1.00 ลบ.     | 30  | 0            | 0            | 0               | 0            | 30             | 100.00%        |
|         |              | 1- 2.99 ลบ.    | 0   | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 0   | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 0   | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 0   | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0   | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0   | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>30</b>   | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>        | <b>0</b>     | <b>30</b>      | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>100.00%</b>                                    | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b>    | <b>0.00%</b> | <b>100.00%</b> |                |
| ขอนแก่น | เมืองขอนแก่น | < 1.00 ลบ.     | 30  | 0            | 0            | 0               | 0            | 30             | 100.00%        |
|         |              | 1- 2.99 ลบ.    | 0   | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 0   | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 0   | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 0   | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0   | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0   | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>30</b>   | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>        | <b>0</b>     | <b>30</b>      | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>100.00%</b>                                    | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b>    | <b>0.00%</b> | <b>100.00%</b> |                |

สำรวจข้อมูล ณ ไตรมาส 3 ปี 2551

ที่มา : ศูนย์ข้อมูลสังหาริมทรัพย์ ธนาคารอาคารสงเคราะห์



## ตารางที่ 4 หน่วยเฉลี่ยขายตั้งแต่อดีตจนถึง ณ ไตรมาส 3 ปี 2551

(นับเฉพาะโครงการที่มีหน่วยเฉลี่ยตั้งแต่ 6 หน่วยขึ้นไป)

1

| จังหวัด | อำเภอ        | ระดับราคา      | หน่วยเฉลี่ยขาย |              |              |                 |              |                |                |
|---------|--------------|----------------|----------------|--------------|--------------|-----------------|--------------|----------------|----------------|
|         |              |                | ห้อง Studio    | 1 ห้องนอน    | 2 ห้องนอน    | 3 ห้องนอนขึ้นไป | ไม่ระบุ      | รวม            | สัดส่วน        |
| ขอนแก่น | รวมทุกอำเภอ  | < 1.00 ลบ.     | 110            | 0            | 0            | 0               | 0            | 110            | 75.34%         |
|         |              | 1- 2.99 ลบ.    | 30             | 1            | 0            | 0               | 0            | 31             | 21.23%         |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 0              | 4            | 0            | 0               | 0            | 4              | 2.74%          |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 0              | 0            | 1            | 0               | 0            | 1              | 0.68%          |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 0              | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0              | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0              | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>140</b>     | <b>5</b>     | <b>1</b>     | <b>0</b>        | <b>0</b>     | <b>146</b>     | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>95.89%</b>  | <b>3.42%</b> | <b>0.68%</b> | <b>0.00%</b>    | <b>0.00%</b> | <b>100.00%</b> |                |
| ขอนแก่น | เมืองขอนแก่น | < 1.00 ลบ.     | 110            | 0            | 0            | 0               | 0            | 110            | 75.34%         |
|         |              | 1- 2.99 ลบ.    | 30             | 1            | 0            | 0               | 0            | 31             | 21.23%         |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 0              | 4            | 0            | 0               | 0            | 4              | 2.74%          |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 0              | 0            | 1            | 0               | 0            | 1              | 0.68%          |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 0              | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0              | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0              | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>140</b>     | <b>5</b>     | <b>1</b>     | <b>0</b>        | <b>0</b>     | <b>146</b>     | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>95.89%</b>  | <b>3.42%</b> | <b>0.68%</b> | <b>0.00%</b>    | <b>0.00%</b> | <b>100.00%</b> |                |

สำรวจข้อมูล ณ ไตรมาส 3 ปี 2551

ที่มา : ศูนย์ข้อมูลสังหาริมทรัพย์ ธนาคารอาคารสงเคราะห์

ตารางที่ 5 การโอนกรรมสิทธิ์สะสมตั้งแต่อดีตจนถึง ณ ไตรมาส 3 ปี 2551

(นับเฉพาะโครงการที่มีหน่วยเหลือขายตั้งแต่ 6 หน่วยขึ้นไป)

1

| จังหวัด | อำเภอ        | ระดับราคา      | หน่วยโอนกรรมสิทธิ์สะสม |              |              |                 |              |                |                |
|---------|--------------|----------------|------------------------|--------------|--------------|-----------------|--------------|----------------|----------------|
|         |              |                | ห้อง Studio            | 1 ห้องนอน    | 2 ห้องนอน    | 3 ห้องนอนขึ้นไป | ไม่ระบุ      | รวม            | สัดส่วน        |
| ขอนแก่น | รวมทุกอำเภอ  | < 1.00 ลบ.     | 140                    | 0            | 0            | 0               | 0            | 140            | 100.00%        |
|         |              | 1- 2.99 ลบ.    | 0                      | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 0                      | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 0                      | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 0                      | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0                      | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0                      | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>140</b>             | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>        | <b>0</b>     | <b>140</b>     | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>100.00%</b>         | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b>    | <b>0.00%</b> | <b>100.00%</b> |                |
| ขอนแก่น | เมืองขอนแก่น | < 1.00 ลบ.     | 140                    | 0            | 0            | 0               | 0            | 140            | 100.00%        |
|         |              | 1- 2.99 ลบ.    | 0                      | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 0                      | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 0                      | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 0                      | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0                      | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0                      | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>140</b>             | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>        | <b>0</b>     | <b>140</b>     | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>100.00%</b>         | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b>    | <b>0.00%</b> | <b>100.00%</b> |                |

สำรวจข้อมูล ณ ไตรมาส 3 ปี 2551

ที่มา : ศูนย์ข้อมูลสังหาริมทรัพย์ ธนาคารอาคารสงเคราะห์

ตารางที่ 6 การโอนกรรมสิทธิ์ใหม่ในช่วงไตรมาส 3 ปี 2551 (ก.ค.-ก.ย.51)

(นับเฉพาะโครงการที่มีหน่วยเหลือขายตั้งแต่ 6 หน่วยขึ้นไป)

1

| จังหวัด | อำเภอ        | ระดับราคา      | หน่วยโอนกรรมสิทธิ์ใหม่ในไตรมาส 3 ปี 2551 |              |              |                 |              |                |                |
|---------|--------------|----------------|--|--------------|--------------|-----------------|--------------|----------------|----------------|
|         |              |                | ห้อง Studio                              | 1 ห้องนอน    | 2 ห้องนอน    | 3 ห้องนอนขึ้นไป | ไม่ระบุ      | รวม            | สัดส่วน        |
| ขอนแก่น | รวมทุกอำเภอ  | < 1.00 ลบ.     | 30                                       | 0            | 0            | 0               | 0            | 30             | 100.00%        |
|         |              | 1- 2.99 ลบ.    | 0  | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 0  | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 0  | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 0  | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0  | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0  | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>30</b>                                | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>        | <b>0</b>     | <b>30</b>      | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>100.00%</b>                           | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b>    | <b>0.00%</b> | <b>100.00%</b> |                |
| ขอนแก่น | เมืองขอนแก่น | < 1.00 ลบ.     | 30                                       | 0            | 0            | 0               | 0            | 30             | 100.00%        |
|         |              | 1- 2.99 ลบ.    | 0  | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 0  | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 0  | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 0  | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0  | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0  | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>30</b>                                | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>        | <b>0</b>     | <b>30</b>      | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>100.00%</b>                           | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b> | <b>0.00%</b>    | <b>0.00%</b> | <b>100.00%</b> |                |

สำรวจข้อมูล ณ ไตรมาส 3 ปี 2551

ที่มา : ศูนย์ข้อมูลสังหาริมทรัพย์ ธนาคารอาคารสงเคราะห์

ตารางที่ 7 หน่วยที่ยังไม่ก่อสร้างทั้งหมดตั้งแต่อดีตจนถึง ณ ไตรมาส 3 ปี 2551

(นับเฉพาะโครงการที่มีหน่วยเหลือขายตั้งแต่ 6 หน่วยขึ้นไป)

ไม่พบข้อมูลในการสำรวจ

สำรวจข้อมูล ณ ไตรมาส 3 ปี 2551

ที่มา : ศูนย์ข้อมูลสังหาริมทรัพย์ ธนาคารอาคารสงเคราะห์

ตารางที่ 8 หน่วยที่อยู่ระหว่างการก่อสร้างทั้งหมดตั้งแต่อดีตจนถึง ณ ไตรมาส 3 ปี 2551  
(นับเฉพาะโครงการที่มีหน่วยเหลือขายตั้งแต่ 6 หน่วยขึ้นไป)

ไม่พบข้อมูลในการสำรวจ

สำรวจข้อมูล ณ ไตรมาส 3 ปี 2551

ที่มา : ศูนย์ข้อมูลสังหาริมทรัพย์ ธนาคารอาคารสงเคราะห์

ตารางที่ 9 หน่วยที่ก่อสร้างแล้วเสร็จทั้งหมดตั้งแต่อดีตจนถึง ณ ไตรมาส 3 ปี 2551

(นับเฉพาะโครงการที่มีหน่วยเหลือขายตั้งแต่ 6 หน่วยขึ้นไป)

1

| จังหวัด | อำเภอ        | ระดับราคา      | หน่วยที่ก่อสร้างแล้วเสร็จทั้งหมด |              |              |                 |              |                |                |
|---------|--------------|----------------|----------------------------------|--------------|--------------|-----------------|--------------|----------------|----------------|
|         |              |                | ห้อง Studio                      | 1 ห้องนอน    | 2 ห้องนอน    | 3 ห้องนอนขึ้นไป | ไม่ระบุ      | รวม            | สัดส่วน        |
| ขอนแก่น | รวมทุกอำเภอ  | < 1.00 ลบ.     | 280                              | 0            | 0            | 0               | 0            | 280            | 88.61%         |
|         |              | 1- 2.99 ลบ.    | 30                               | 1            | 0            | 0               | 0            | 31             | 9.81%          |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 0                                | 4            | 0            | 0               | 0            | 4              | 1.27%          |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 0                                | 0            | 1            | 0               | 0            | 1              | 0.32%          |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 0                                | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0                                | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0                                | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>310</b>                       | <b>5</b>     | <b>1</b>     | <b>0</b>        | <b>0</b>     | <b>316</b>     | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>98.10%</b>                    | <b>1.58%</b> | <b>0.32%</b> | <b>0.00%</b>    | <b>0.00%</b> | <b>100.00%</b> |                |
| ขอนแก่น | เมืองขอนแก่น | < 1.00 ลบ.     | 280                              | 0            | 0            | 0               | 0            | 280            | 88.61%         |
|         |              | 1- 2.99 ลบ.    | 30                               | 1            | 0            | 0               | 0            | 31             | 9.81%          |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 0                                | 4            | 0            | 0               | 0            | 4              | 1.27%          |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 0                                | 0            | 1            | 0               | 0            | 1              | 0.32%          |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 0                                | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0                                | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0                                | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>310</b>                       | <b>5</b>     | <b>1</b>     | <b>0</b>        | <b>0</b>     | <b>316</b>     | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>98.10%</b>                    | <b>1.58%</b> | <b>0.32%</b> | <b>0.00%</b>    | <b>0.00%</b> | <b>100.00%</b> |                |

สำรวจข้อมูล ณ ไตรมาส 3 ปี 2551

ที่มา : ศูนย์ข้อมูลสังหาริมทรัพย์ ธนาคารอาคารสงเคราะห์

ตารางที่ 10 หน่วยที่เริ่มก่อสร้างใหม่ในช่วงไตรมาส 3 ปี 2551 (ก.ค.-ก.ย.51)

(นับเฉพาะโครงการที่มีหน่วยเหลือขายตั้งแต่ 6 หน่วยขึ้นไป)

ไม่พบข้อมูลในการสำรวจ

สำรวจข้อมูล ณ ไตรมาส 3 ปี 2551

ที่มา : ศูนย์ข้อมูลสังหาริมทรัพย์ ธนาคารอาคารสงเคราะห์

## ตารางที่ 11 หน่วยที่ก่อสร้างเสร็จใหม่ในช่วงไตรมาส 3 ปี 2551 (ก.ค.-ก.ย.51)

(นับเฉพาะโครงการที่มีหน่วยเหลือขายตั้งแต่ 6 หน่วยขึ้นไป)

1

| จังหวัด | อำเภอ        | ระดับราคา      | หน่วยที่ก่อสร้างเสร็จใหม่ในไตรมาส 3 ปี 2551 |               |              |                 |              |                |                |
|---------|--------------|----------------|---|---------------|--------------|-----------------|--------------|----------------|----------------|
|         |              |                | ห้อง Studio                                 | 1 ห้องนอน     | 2 ห้องนอน    | 3 ห้องนอนขึ้นไป | ไม่ระบุ      | รวม            | สัดส่วน        |
| ขอนแก่น | รวมทุกอำเภอ  | < 1.00 ลบ.     | 0   | 0             | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | 1- 2.99 ลบ.    | 30  | 1             | 0            | 0               | 0            | 31             | 86.11%         |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 0   | 4             | 0            | 0               | 0            | 4              | 11.11%         |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 0   | 0             | 1            | 0               | 0            | 1              | 2.78%          |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 0   | 0             | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0   | 0             | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0   | 0             | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>30</b>                                   | <b>5</b>      | <b>1</b>     | <b>0</b>        | <b>0</b>     | <b>36</b>      | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>83.33%</b>                               | <b>13.89%</b> | <b>2.78%</b> | <b>0.00%</b>    | <b>0.00%</b> | <b>100.00%</b> |                |
| ขอนแก่น | เมืองขอนแก่น | < 1.00 ลบ.     | 0   | 0             | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | 1- 2.99 ลบ.    | 30  | 1             | 0            | 0               | 0            | 31             | 86.11%         |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 0   | 4             | 0            | 0               | 0            | 4              | 11.11%         |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 0   | 0             | 1            | 0               | 0            | 1              | 2.78%          |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 0   | 0             | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0   | 0             | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0   | 0             | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>30</b>                                   | <b>5</b>      | <b>1</b>     | <b>0</b>        | <b>0</b>     | <b>36</b>      | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>83.33%</b>                               | <b>13.89%</b> | <b>2.78%</b> | <b>0.00%</b>    | <b>0.00%</b> | <b>100.00%</b> |                |

สำรวจข้อมูล ณ ไตรมาส 3 ปี 2551

ที่มา : ศูนย์ข้อมูลสังหาริมทรัพย์ ธนาคารอาคารสงเคราะห์



ตารางที่ 12 หน่วยเหลือขายที่ยังไม่ก่อสร้างทั้งหมดตั้งแต่อดีตจนถึง ณ ไตรมาส 3 ปี 2551  
(นับเฉพาะโครงการที่มีหน่วยเหลือขายตั้งแต่ 6 หน่วยขึ้นไป)

ไม่พบข้อมูลในการสำรวจ

สำรวจข้อมูล ณ ไตรมาส 3 ปี 2551

ที่มา : ศูนย์ข้อมูลสังหาริมทรัพย์ ธนาคารอาคารสงเคราะห์

ตารางที่ 13 หน่วยเหลือขายที่อยู่ระหว่างก่อสร้างทั้งหมดตั้งแต่อดีตจนถึง ณ ไตรมาส 3 ปี 2551  
(นับเฉพาะโครงการที่มีหน่วยเหลือขายตั้งแต่ 6 หน่วยขึ้นไป)

ไม่พบข้อมูลในการสำรวจ

สำรวจข้อมูล ณ ไตรมาส 3 ปี 2551

ที่มา : ศูนย์ข้อมูลสังหาริมทรัพย์ ธนาคารอาคารสงเคราะห์

## ตารางที่ 14 หน่วยเหลือขายที่ก่อสร้างเสร็จแล้วทั้งหมดตั้งแต่อดีตจนถึง ณ ไตรมาส 3 ปี 2551

(นับเฉพาะโครงการที่มีหน่วยเหลือขายตั้งแต่ 6 หน่วยขึ้นไป)

1

| จังหวัด | อำเภอ        | ระดับราคา      | หน่วยเหลือขายที่ก่อสร้างเสร็จแล้วทั้งหมด |              |              |                 |              |                |                |
|---------|--------------|----------------|--|--------------|--------------|-----------------|--------------|----------------|----------------|
|         |              |                | ห้อง Studio                              | 1 ห้องนอน    | 2 ห้องนอน    | 3 ห้องนอนขึ้นไป | ไม่ระบุ      | รวม            | สัดส่วน        |
| ขอนแก่น | รวมทุกอำเภอ  | < 1.00 ลบ.     | 110                                      | 0            | 0            | 0               | 0            | 110            | 75.34%         |
|         |              | 1- 2.99 ลบ.    | 30                                       | 1            | 0            | 0               | 0            | 31             | 21.23%         |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 0  | 4            | 0            | 0               | 0            | 4              | 2.74%          |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 0  | 0            | 1            | 0               | 0            | 1              | 0.68%          |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 0  | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0  | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0  | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>140</b>                               | <b>5</b>     | <b>1</b>     | <b>0</b>        | <b>0</b>     | <b>146</b>     | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>95.89%</b>                            | <b>3.42%</b> | <b>0.68%</b> | <b>0.00%</b>    | <b>0.00%</b> | <b>100.00%</b> |                |
| ขอนแก่น | เมืองขอนแก่น | < 1.00 ลบ.     | 110                                      | 0            | 0            | 0               | 0            | 110            | 75.34%         |
|         |              | 1- 2.99 ลบ.    | 30                                       | 1            | 0            | 0               | 0            | 31             | 21.23%         |
|         |              | 3 - 4.99 ลบ.   | 0  | 4            | 0            | 0               | 0            | 4              | 2.74%          |
|         |              | 5 - 7.49 ลบ.   | 0  | 0            | 1            | 0               | 0            | 1              | 0.68%          |
|         |              | 7.5 - 9.99 ลบ. | 0  | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | 10 ลบ.ขึ้นไป   | 0  | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | ไม่ระบุราคา    | 0  | 0            | 0            | 0               | 0            | 0              | 0.00%          |
|         |              | <b>รวม</b>     | <b>140</b>                               | <b>5</b>     | <b>1</b>     | <b>0</b>        | <b>0</b>     | <b>146</b>     | <b>100.00%</b> |
|         |              | <b>สัดส่วน</b> | <b>95.89%</b>                            | <b>3.42%</b> | <b>0.68%</b> | <b>0.00%</b>    | <b>0.00%</b> | <b>100.00%</b> |                |

สำรวจข้อมูล ณ ไตรมาส 3 ปี 2551

ที่มา : ศูนย์ข้อมูลสังหาริมทรัพย์ ธนาคารอาคารสงเคราะห์

## แผนที่โครงการบ้านจัดสรร และอาคารชุด

# แผนที่โครงการบ้านจัดสรร จังหวัดขอนแก่น



**สัญลักษณ์**

- H** บ้านจัดสรร
- ถนนสายหลัก
- ถนนสายรอง
- ทางรถไฟ
- ทางน้ำ



มาตราส่วน 1:800,000



